

# Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates Mönchberg am 13.01.2015



---

Sitzungsdatum: Dienstag, den 13.01.2015  
Beginn: 19:30 Uhr  
Ende: 22:15 Uhr  
Ort, Raum: Sitzungssaal, Rathaus Mönchberg

Die Einladung zur Sitzung erfolgte gemäß der Geschäftsordnung.

## **Folgende Personen sind anwesend:**

### Vorsitzende/r

Zöller, Thomas - 1. Bürgermeister -

### ordentliche Mitglieder

Bauer, Burkard

Ebert, Günther

Heider, Eberhard - 2. Bürgermeister -

Hofmann, Andreas

Jestrich, Renate

Kaufmann, Bertwin

Langer, Erich

Miltenberger, Gerd

Roob, Martin

Schmitt, Daniela

Stanger, Wolfgang

Stapf, Siegbert

Zöller, Stephan

Zöller, Tobias - 3. Bürgermeister -

### Schriftführer/in

Brück, Stefan

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

## **Tagesordnung:**

### **Öffentliche Sitzung**

- 1** Anerkennung der Sitzungsniederschrift vom 16.12.2014
- 2** Gewerbegebiet Schmachtenberg; Erschließung - Vorstellung der Erschließungsplanung
- 3** Behandlung der Empfehlungen aus der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Sanierung und Verkehr vom 10.11.2014 - Beratung und Beschlussfassung
- 3.1** Abwassersituation im Bereich des künftigen Gewerbegebietes Schmachtenberg; Beratung und Beschlussfassung
- 3.2** Sanierung Technikgebäude Spessartbad; Beratung und Beschlussfassung
- 4** Weiterer Breitbandausbau in Mönchberg und Schmachtenberg im Rahmen des Förderverfahrens "Bayerische Hochgeschwindigkeitsförderung" - Beratung und Beschlussfassung
- 5** Gemeinsames Energiekonzept der Kommunalen Allianz SpessartKraft e.V. - Beratung und Beschlussfassung
- 6** Gemeinsames Integriertes Räumliches Entwicklungskonzept der Kommunalen Allianzen Südspessart und SpessartKraft zur Bewerbung um EFRE-Fördermittel - Beratung und Beschlussfassung
- 7** Teilweise Einziehung eines Feldweges
- 8** Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage auf dem Gelände der ehem. Erdaushubdeponie; Abschluss eines Pachtvertrages mit der Solarpark Mönchberg GmbH & Co. KG
- 9** Behandlung von Anträgen und Anregungen aus den Bürgerversammlungen 2014 - Beratung und Beschlussfassung
- 9.1** Bürgerversammlung vom 18.11.2014 in Schmachtenberg
- 9.2** Bürgerversammlung vom 20.11.2014 in Mönchberg
- 10** Bekanntgaben und Verschiedenes

## Öffentliche Sitzung

### **zu 1 Anerkennung der Sitzungsniederschrift vom 16.12.2014**

Die Niederschrift der Sitzung vom 16.12.2014 wird anerkannt.

**einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0 Anwesend 15 Befangen 2**

### **zu 2 Gewerbegebiet Schmachtenberg; Erschließung - Vorstellung der Erschließungsplanung**

Der Marktgemeinderat stimmt der vorgestellten Erschließungsplanung in der 1. Ausfertigung aus Dezember zu. Bei der Dimensionierung der Leitungen ist darauf zu achten, dass diese auch bereits BA II der Planung berücksichtigt.

**mehrheitlich beschlossen Ja 12 Nein 3 Anwesend 15 Befangen 0**

### **zu 3 Behandlung der Empfehlungen aus der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Sanierung und Verkehr vom 10.11.2014 - Beratung und Beschlussfassung**

#### **zu 3.1 Abwassersituation im Bereich des künftigen Gewerbegebietes Schmachtenberg; Beratung und Beschlussfassung**

Der Bauausschuss empfiehlt dem Gemeinderat, den alten Kanal im Nördlichen Ringweg im Zuge des Straßenausbaus für das Gewerbegebiet durch einen neuen Kanal zu ersetzen, da der alte Kanal nicht tief genug verlegt ist und die Baumaßnahme aller Voraussicht nicht übersteht und eine Inliner-Sanierung nicht als wirtschaftlich angesehen wird. Der Kanal soll bis zum Grundstückende von Flur-Nr. 278 verlegt werden.

Die Beschlussfassung ist durch den Beschluss zu Tagesordnungspunkt 2 dieser Sitzung hinfällig.

**zur Kenntnis genommen**

#### **zu 3.2 Sanierung Technikgebäude Spessartbad; Beratung und Beschlussfassung**

Der Bauausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Glasbausteine am Technikgebäude zu entfernen. Die Außenwand soll auf eine Höhe von ca. 3 m zugemauert und den Rest mit einer Lichtleiste aus Glas geschlossen werden, um Heizkosten einsparen zu können. Die Mauerarbeiten sollen von Herrn Günther Ebert organisiert werden. Bezüglich des benötigten Materials zum Mauern, soll Herr Bürgermeister Zöllner bei Herrn Michael Eilbacher nachfragen. Für die Lichtleiste aus Glas sollen Angebote von den örtlichen Schreibern vom Bauhof angefragt werden.

Der Gemeinderat beschließt, den Empfehlungsbeschluss des Ausschusses für Bauen, Sanierung und Verkehr zu übernehmen.

**einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0 Anwesend 15 Befangen 0**

**zu 4 Weiterer Breitbandausbau in Mönchberg und Schmachtenberg im Rahmen des Förderverfahrens "Bayerische Hochgeschwindigkeitsförderung" - Beratung und Beschlussfassung**

Der Marktgemeinderat beschließt, den Breitbandausbau in Mönchberg und Schmachtenberg im Rahmen des Förderverfahrens „Bayerische Hochgeschwindigkeitsförderung“ gemäß dem Vorschlag des Büros IK-T, Regensburg, vom 08.12.2014 in 5 Gebieten.

Der Marktgemeinderat beschließt ferner, das Planungsbüro IK-T, Regensburg, mit der Auswertung der Ausschreibungsangebote und der Erstellung der notwendigen Förderanträge, gem. den Punkten 2.1 und 2.2 auf deren Angebot vom 15.12.2014 zu beauftragen.

**einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0 Anwesend 15 Befangen 0**

**zu 5 Gemeinsames Energiekonzept der Kommunalen Allianz SpessartKraft e.V. - Beratung und Beschlussfassung**

Die öffentliche Sitzung wird kurzzeitig unterbrochen.

Die Zuhörer und Pressevertreter verlassen den Saal.

Nach der nichtöffentlichen Diskussion wird die Öffentlichkeit vor der Beschlussfassung wiederhergestellt.

Der Marktgemeinderat Mönchberg stimmt der oben genannten Beauftragung der MAIN-ENERGIE GmbH mit der Erstellung eines Energiekonzeptes für die Kommunale Allianz SpessartKraft zu. Er ist ebenfalls mit dem Kostenschlüssel einverstanden, wonach bei Genehmigung des Höchstfördersatzes durch das Amt für Ländliche Entwicklung 4.175,06 € auf den Markt Mönchberg entfallen.

Es wird vorausgesetzt, dass sich alle 9 Mitgliedsgemeinden im Sinne eines gemeinsamen Auftaktes der engen interkommunalen Zusammenarbeit am Projekt „Gemeinsames Energiekonzept“ beteiligen.

**mehrheitlich beschlossen Ja 11 Nein 4 Anwesend 15 Befangen 0**

**zu 6 Gemeinsames Integriertes Räumliches Entwicklungskonzept der Kommunalen Allianzen Südspessart und SpessartKraft zur Bewerbung um EFRE-Fördermittel - Beratung und Beschlussfassung**

Der Marktgemeinderat macht sich das erstellte IRE-Konzept zu eigen und stimmt dem in der Lenkungsgruppe beschlossenen Kostenschlüssel zu.

Er steht weiterhin hinter den im Konzept erarbeiteten Zielen und forciert die zukünftige Umsetzung der Projektbausteine.

**mehrheitlich beschlossen Ja 14 Nein 1 Anwesend 15 Befangen 0**

**zu 7 Teilweise Einziehung eines Feldweges**

Ein in der Gemarkung Mönchberg, Markt Mönchberg, Landkreis Miltenberg gelegenes Teilstück des Feldweges Flur-Nr. 3069 wird mit Wirkung vom 30.04.2015 eingezogen.

Das einzuziehende Teilstück des Feldweges beginnt an der Einmündung in den Feldweg Flur-Nr. 3072 (km 0,000) und endet an der Einmündung in die Einmündung in den Feldweg Flur-Nr. 3293 (km 0,127).

Träger der Baulast ist der Markt Mönchberg.

**einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0 Anwesend 15 Befangen 0**

**zu 8 Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage auf dem Gelände der ehem. Erdaushubdeponie; Abschluss eines Pachtvertrages mit der Solarpark Mönchberg GmbH & Co. KG**

Der Gemeinderat beauftragt den 1. Bürgermeister den Pachtvertrag mit der Solarpark Mönchberg GmbH & Co. KG in der Fassung vom 09.01.2015 zu unterzeichnen.

**mehrheitlich beschlossen Ja 14 Nein 1 Anwesend 15 Befangen 0**

**zu 9 Behandlung von Anträgen und Anregungen aus den Bürgerversammlungen 2014 - Beratung und Beschlussfassung**

**zu 9.1 Bürgerversammlung vom 18.11.2014 in Schmachtenberg**

Zur Empfehlung

*„Herr Eberhard Heider regte an, die Straßenlampen in der Schmachtenberger Straße ab 3 Uhr nachts auszuschalten.“*

Die Empfehlung wurde zur Kenntnis genommen. Die Anwohner lehnten eine Abschaltung ab.

Zur Empfehlung

*„Herr Klaus Dieter Naun fragte nach, inwieweit die Planungen für die Röllbacher Straße vorangeschritten sind.“*

Die Empfehlung wird zur Kenntnis genommen. Herr Naun wird an das Staatliche Straßenbauamt, sowie den Landkreis Miltenberg, als Baulastenträger verwiesen.

Zur Empfehlung

*„Herr Felix Hofmann macht auf die Beleuchtungssituation im Friedhof Schmachtenberg aufmerksam. Hier sollte darauf geachtet werden, dass bei Umstellung von Sommer- auf Winterzeit und umgekehrt, die Zeitschaltuhr, welche die Beleuchtung regelt, mit umgestellt wird.“*

Die Empfehlung wird zur Kenntnis genommen. Der Bauhof wird beauftragt, die nötigen Zeitumstellungen vorzunehmen.

Zur Empfehlung

*„Herr Felix Hofmann fragte im Zusammenhang mit dem Ausbau der Schmachtenberger Straße nach, ob Erhöhungen der Wassergebühren geplant sind und wie es sich mit den Ergänzungsbeiträgen verhält.“*

Die Empfehlung wird zur Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt, Herrn Hofmann die nötigen Informationen zukommen zu lassen.

Zur Empfehlung

*„Herr Felix Hofmann fragt nach, ob Stellplätze im Altort vorgewiesen werden müssen.“*

Die Empfehlung wird zur Kenntnis genommen. Stellplätze müssen keine vorgewiesen werden.

Zur Empfehlung

*„Herr Hermann Frieß wünscht, dass alle Gemeinden im Landkreis Miltenberg sich an der Kostendeckelung für das Schwimmbad beteiligen.“*

Die Empfehlung wird zur Kenntnis genommen.

Zur Empfehlung

*„Herr Hermann Frieß beantragt erneut, an allen Ortseingängen Hinweisschilder zu den öffentlichen Parkplätzen anzubringen.“*

Die Empfehlung wird zur Kenntnis genommen. Der Antrag von Herrn Frieß wird abgelehnt.

Zur Empfehlung

*„Herr Ralph Zöller machte auf den schlechten Zustand des Radweges zwischen Mönchberg und Schmachtenberg aufmerksam und bat darum, ihn neu zu schottern, sowie anschließend zu walzen.“*

Die Empfehlung wird zur Kenntnis genommen. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Radweg wieder herzustellen.

Zur Empfehlung

*„Herr Ralph Zöller machte auf die die Einzäunung am Spielplatz in Schmachtenberg aufmerksam und bat darum, Türchen anzubringen, damit die Kinder nicht auf die Straße laufen können.“*

Die Empfehlung wird zur Kenntnis genommen. Der Bauausschuss wird beauftragt, sich die Situation nochmals anzuschauen.

Zur Empfehlung

*„Herr Frank Hertlein fragte nach, wie in Zukunft die Parkplatzsituation in der Schmachtenberger Straße sein wird.“*

Die Empfehlung wird zur Kenntnis genommen. Bei Abnahme der Schmachtenberger Straße soll über die Parkplatzsituation mit dem Staatlichen Straßenbauamt und dem Landkreis Miltenberg diskutiert werden.

**einstimmig beschlossen    Ja 15    Nein 0    Anwesend 15    Befangen 0**

## **zu 9.2    Bürgerversammlung vom 20.11.2014 in Mönchberg**

Der Marktgemeinderat nimmt die Empfehlungen der Bürgerversammlung vom 20.11.14 in Mönchberg zur Kenntnis und fasst folgende Beschlüsse:

Zur Empfehlung

*„Herr Claus Schurig macht auf die Beleuchtungssituation im Bereich des Wochenendgebietes aufmerksam. Hier sollten die Dimmerungssensoren nachjustiert werden.“*

Die Empfehlung wird zu Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt auf eine Verbesserung hinzuwirken.

Zur Empfehlung

*„Ferner formuliert Herr Schurig den Wunsch am Grüngutplatz flachere Container einzusetzen, so dass hier ein einfacheres Umladen von den Privatfahrzeugen möglich ist.“*

Die Empfehlung wird zu Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt auf eine Verbesserung hinzuwirken.

Zur Empfehlung

*„Herr Schurig formuliert ferner den Wunsch, dass künftig regelmäßig die Ergebnisse der Wasseruntersuchungen veröffentlicht werden.“*

Die Empfehlung wird zu Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt die Empfehlung umzusetzen.

Zur Empfehlung

*„Herr Schurig möchte ferner sichergestellt haben, dass SEPA-Abbuchungen der Gemeindeverwaltung möglichst zusammengeführt werden, um die Kontoführungsgebühren der Bürger zu senken.“*

Die Empfehlung wird zu Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt die Empfehlung umzusetzen, soweit dies technisch möglich ist.

#### Zur Empfehlung

*„Herr Konrad Süß regt an die Absperrschieber der Wasserversorgung, welche auf privatem Grund liegen, auf den öffentlichen Bereich zu verlegen, um den Bürgern im Falle einer Beschädigung der Absperrereinrichtung Kosten zu sparen.“*

Die Empfehlung wird zu Kenntnis genommen. Es wird auf die rechtsgültige Wasserversorgungssatzung des Marktes Mönchberg verwiesen.

#### Zur Empfehlung

*„Ferner regt Herr Süß an, künftig Gebühren für Abwasserzähler nicht mehr auf den Gebührenbescheiden auszuweisen, da dies verwirrend sei, wenn diese gleichwohl als kostenneutral dargestellt werden.“*

Die Empfehlung wird zu Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt die Empfehlung umzusetzen, soweit dies technisch möglich ist.

#### Zur Empfehlung

*„Herr Süß formuliert den Antrag die Bürgersteigsituation im Bereich der Hauptstraße zwischen dem ehem. Gasthaus „Zum Hirschen“ und der Filiale der Sparkasse zu verändern. Es soll eine möglichst größere Gehwegbreite erzielt werden. Ferner soll eine Querungshilfe oder ein Fußwegübergang in diesem Bereich eingerichtet werden. Der Übergang soll dabei barrierefrei gestaltet werden.“*

Die Empfehlung wird zu Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt die Empfehlung an das zuständige Landratsamt Miltenberg weiterzuleiten.

#### Zur Empfehlung

*„Herr Manfred Wolz empfiehlt zusammen mit dem Landkreis und den Umlandgemeinden ein Beteiligungssystem, ähnlich denen der Volkshochschulen, für das Spessartbad zu entwickeln, um so das Betriebskostendefizit zu minimieren.“*

Die Empfehlung wird zu Kenntnis genommen. Der Bürgermeister wird beauftragt, das Thema im Zuge der Bürgermeisterdienstbesprechungen anzusprechen.

#### Zur Empfehlung

*„Außerdem regt Herr Wolz einen Projektförderungsantrag im Rahmen des IRE-Förderverfahrens zur Sanierung des Spessartbades an.“*

Die Empfehlung wird zu Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt, etwaige Fördermöglichkeiten zu prüfen.

#### Zur Empfehlung

*„Ferner bittet Herr Wolz darum, für eine Veränderung des vertikalen Finanzausgleichs zwischen Freistaat und Kommunen einzutreten, damit hier kommunale Lasten wie beispielsweise Schwimmbäder Berücksichtigung finden.“*

Die Empfehlung wird zu Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt, etwaige Möglichkeiten zu prüfen.

#### Zur Empfehlung

*„Frau Angelika Pröschel regt den Radwegneu- bzw. Ausbau entlang der Staatsstraßen zwischen Röllbach und Mönchberg und Eschau und Mönchberg an.“*

Die Empfehlung wird zu Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt die Empfehlung an das zuständige Landratsamt Miltenberg weiterzuleiten.

#### Zur Empfehlung

*„Herr Wolfgang Berberich bittet darum für Patenschaften der Asylbewerber einzutreten und diese Projekte zu unterstützen.“*

Die Empfehlung wird zu Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt die Empfehlung an interessierte Personen weiterzugeben.

Zur Empfehlung

*„Herr Manfred Hofmann formuliert den Antrag, dass Spessartbad künftig, gleichwohl welcher Witterung, mindestens zu den Sommerferien offen zu halten.“*

Die Empfehlung wird zu Kenntnis genommen. Die Verwaltung wird beauftragt die Öffnungszeiten, soweit es die Witterung zulässt, künftig mindestens bis zum Ende der Sommerferienzeit aufrecht zu erhalten.

**einstimmig beschlossen    Ja 15    Nein 0    Anwesend 15    Befangen 0**

**zu 10      Bekanntgaben und Verschiedenes**

Der Bürgermeister informiert über folgende Themen:

Wahl der Kommandanten der FFW Mönchberg  
Generalversammlung der FFW Schmachtenberg  
Generalversammlung des Reit- und Fahrvereins Mönchberg  
Sammesversammlung der Pfadfinder Mönchberg  
Jahresbericht der „Stiftung Altenhilfe im Landkreis Miltenberg“

**zur Kenntnis genommen**

Mönchberg, 14.01.2015

Thomas Zöllner  
Vorsitzender

Stefan Brück  
Protokollführer