

Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates Mönchberg am 23.02.2015



Sitzungsdatum: Montag, den 23.02.2015
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:40 Uhr
Ort, Raum: Sitzungssaal, Rathaus Mönchberg

Die Einladung zur Sitzung erfolgte gemäß der Geschäftsordnung.

Folgende Personen sind anwesend:

Vorsitzende/r

Zöller, Thomas - 1. Bürgermeister -

ordentliche Mitglieder

Ebert, Günther

Heider, Eberhard - 2. Bürgermeister -

Hofmann, Andreas

ab TOP 2 anwesend

Jestrich, Renate

Kaufmann, Bertwin

Langer, Erich

Miltenberger, Gerd

Schmitt, Daniela

Stanger, Wolfgang

Stapf, Siegbert

Zöller, Stephan

Zöller, Tobias - 3. Bürgermeister -

Schriftführer/in

Wiessmann, Marcus

Folgende Personen sind entschuldigt:

ordentliche Mitglieder

Bauer, Burkard

entschuldigt

Roob, Martin

entschuldigt

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1 Anerkennung der Sitzungsniederschrift vom 13.01.2015
- 2 Altortrevitalisierung - Vorstellung des Ideen- und Maßnahmenkonzepts; Beratung und Beschlussfassung
- 3 Bebauungsplan "Gewerbegebiet Schmachtenberg" - Satzungsbeschluss; Beratung und Beschlussfassung
- 4 Bestätigung der Wahl des ersten Kommandanten und dessen Stellvertreter der Freiwilligen Feuerwehr Mönchberg; Beratung und Beschlussfassung
- 5 Bekanntgabe von Baugesuchen
- 6 Bekanntgaben und Verschiedenes

Öffentliche Sitzung

zu 1 Anerkennung der Sitzungsniederschrift vom 13.01.2015

Die Niederschrift der Sitzung vom 13.01.2015 wird anerkannt.

einstimmig beschlossen

zu 2 Altortrevitalisierung - Vorstellung des Ideen- und Maßnahmenkonzepts; Beratung und Beschlussfassung

Der Marktgemeinderat nimmt sich der Altortrevitalisierung an und beauftragt den Bürgermeister mit Verwaltung ein Konzept zur weiteren Vorgehensweise zu erarbeiten. Es soll darauf Wert gelegt werden, eine möglichst hohe Akzeptanz bei Behörden und Bürgern gleichermaßen zu schaffen.

einstimmig beschlossen

zu 3 Bebauungsplan "Gewerbegebiet Schmachtenberg" - Satzungsbeschluss; Beratung und Beschlussfassung

Der Gemeinderat des Marktes Mönchberg hat in seiner Sitzung am 04.02.2014 die Aufstellung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Schmachtenberg“ beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 27.02.2014 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB hat in der Zeit vom 23.05.2014 bis 20.06.2014 stattgefunden.

Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden von der Beteiligung der Öffentlichkeit informiert und im gleichen Zeitraum am Verfahren beteiligt. Die von den Trägern öffentlicher Belange vorgebrachten Bedenken und Anregungen wurden lt. Gemeinderatsbeschluss vom 01.07.2014 in die Planung bzw. Begründung eingearbeitet.

Die während der öffentlichen Auslegung vom 14.08.2014 bis einschl. 15.09.2014 noch vorgebrachten Anregungen und Hinweise wurden vom Gemeinderat in seiner Sitzung am 16.12.2014 beraten und beschlossen den Anregungen entsprechend den Empfehlungen des Planers teilweise zu folgen und den B-Plan bzw. die Begründung hierzu zu ändern bzw. zu ergänzen. Die Hinweise wurden zur Kenntnis genommen.

Bei der erneuten verkürzten öffentlichen Auslegung vom 31.10.2014 bis einschl. 14.11.2014, die wegen der Änderung der Ausgleichsfläche durchgeführt wurde, sind keine weiteren Anregung, Bedenken oder Hinweise eingegangen

Der Gemeinderat beschließt den Bebauungsplan „Gewerbegebiet Schmachtenberg“ in der Fassung vom 03. Februar 2015 bestehend aus dem zeichnerischen Teil einschl. den textlichen Festsetzungen und der Begründung als Satzung.

Die vorstehende Verfahrensübersicht ist Bestandteil dieses Beschlusses

Der Beschluss ist ortsüblich bekanntzumachen.

mehrheitlich beschlossen Ja 11 Nein 2

zu 4 Bestätigung der Wahl des ersten Kommandanten und dessen Stellvertreter der Freiwilligen Feuerwehr Mönchberg; Beratung und Beschlussfassung

Der Gemeinderat bestätigt die Wahl des ersten Kommandanten, Herrn Bernd Schich und dessen Stellvertreter, Herrn Siegbert Stapf, der Freiwilligen Feuerwehr Mönchberg vom 10.01.2015.

einstimmig beschlossen

zu 5 Bekanntgabe von Baugesuchen

1. Wohnhausneubau mit Carport, Flur-Nr. 3374, Gem. Mönchberg, Bauherr: Marcus Link
2. Erweiterung Versorgungshaus mit Duschköglichkeit, Flur-Nr. 2246, Gem. Mönchberg, Bauherr: Wipfelglück GbR
3. Wohnhausneubau mit Doppelgarage, Flur-Nr. 1631/4, Gem. Mönchberg, Bauherren: Andreas und Sandra Hagel

zur Kenntnis genommen

zu 6 Bekanntgaben und Verschiedenes

1. Am Freitag, 27.02.2015 findet die Jahreshauptversammlung des Gesangvereins Mönchberg statt.
2. Am Freitag, 06.03.2015 findet die JHV der Obstanbaugemeinschaft – Bodenverband Mönchberg um 20 Uhr in der Mengeburg statt.
3. Am Freitag, 13.03.2015 findet die JHV des GZV Mönchberg um 19:30 Uhr im Gasthaus „Zum Goldenen Rad“ statt.

zur Kenntnis genommen

Mönchberg, 24.02.2015

Thomas Zöller
Vorsitzender

Marcus Wiessmann
Protokollführer