

Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates Mönchberg am 28.07.2015



Sitzungsdatum:	Dienstag, den 28.07.2015
Beginn:	19:30 Uhr
Ende	22:45 Uhr
Ort, Raum:	Bürgersaal, Altes Rathaus Mönchberg, Hauptstraße 42

Die Einladung zur Sitzung erfolgte gemäß der Geschäftsordnung.

Folgende Personen sind anwesend:

Vorsitzende/r

Zöller, Thomas - 1. Bürgermeister -

ordentliche Mitglieder

Bauer, Burkard

Ebert, Günther

Heider, Eberhard - 2. Bürgermeister -

Hofmann, Andreas

Jestrich, Renate

Kaufmann, Bertwin

Langer, Erich

Roob, Martin

Schmitt, Daniela

Stanger, Wolfgang

Stapf, Siegbert

Zöller, Stephan

Zöller, Tobias - 3. Bürgermeister -

von der Verwaltung

Brück, Stefan

Folgende Personen sind entschuldigt:

ordentliche Mitglieder

Miltenberger, Gerd

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1** Schulverband Eschau, Mönchberg, Röllbach; Elternantrag zur Einschulung im Schuljahr 2015/16; Information
- 2** Vollzug der Körperschaftswaldverordnung, Ausführung des Vertrages über die Betriebsausführung und -leitung vom 01.06.2011 mit der Firma Interforst; hier: Vorstellung des neuen Ausführungsverantwortlichen; Information
- 3** Änderung des Regionalplanes Bayerischer Untermain; Energieversorgung, hier: Windkraftanlagen; Beratung und Beschlussfassung
- 4** Altortrevitalisierung; Gemeinsames Flächen- und Leerstandsmanagement der Kommunalen Allianz SpessartKraft e.V.; Beratung und Beschlussfassung
- 5** Energiekonzept; Förderung der Initialenergieberatung privater Haushalte; Beratung und Beschlussfassung
- 6** Antrag zum Bau einer 10kWp Photovoltaik Anlage im Spessartbad Mönchberg durch den Energieverein Mönchberg e.V.; Beratung und Beschlussfassung
- 7** Neuerlass der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen - Erschließungsbeitragssatzung -; Beratung und Beschlussfassung
- 8** Neuerlass der Satzung über die Erhebung von Beiträgen zur Deckung des Aufwands für die Herstellung, Anschaffung, Verbesserung oder Erneuerung von Straßen, Wegen, Plätzen, Parkplätzen, Grünanlagen und Kinderspielplätzen; Beratung und Beschlussfassung
- 9** 4. Änderung des Bebauungsplanes "Am Hohen Bild - Bodenwiese"; Abwägung der Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange, sowie der Öffentlichkeit; Beratung und Beschlussfassung
- 10** Satzungsbeschluss zur 4. Änderung des Bebauungsplans „Am Hohen Bild - Bodenwiese" gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch; Beratung und Beschlussfassung
- 11** Neuaufstellung des Bebauungsplanes "Munack-Wiese"; Abwägung der Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange, sowie der Öffentlichkeit; Beratung und Beschlussfassung
- 12** Satzungsbeschluss zum Bauungsplan „Munack-Wiese" gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch; Beratung und Beschlussfassung

- 13** Beschaffung von neuen Tischen für den Bürgersaal; Beratung und Beschlussfassung
- 14** Resolution zu internationalen Handelsabkommen und kommunalen Dienstleistungen; Beratung und Beschlussfassung
- 15** Anträge zur Geschäftsordnung und sonstige informelle öffentliche Mitteilungen; Information

Im Rahmen der Bürgerfragestunde werden keine Fragen an das Gremium herangetragen.

Öffentliche Sitzung

zu 1 Schulverband Eschau, Mönchberg, Röllbach; Elternantrag zur Einschulung im Schuljahr 2015/16; Information zur Kenntnis genommen

zu 2 Vollzug der Körperschaftswaldverordnung, Ausführung des Vertrages über die Betriebsausführung und -leitung vom 01.06.2011 mit der Firma Interforst; hier: Vorstellung des neuen Ausführungsverantwortlichen; Information zur Kenntnis genommen

zu 3 Änderung des Regionalplanes Bayerischer Untermain; Energieversorgung, hier: Windkraftanlagen; Beratung und Beschlussfassung

Der Marktgemeinderat Mönchberg lehnt den Entwurf der Verordnung zur Änderung des Regionalplans betreffend das Kapitel B X „Energieversorgung“, Abschnitt 3 „Windkraftanlagen“, Ziel B X 3.2, mitgeteilt mit Schreiben vom 16.06.2015 ab. Auf die bereits vorgelegten Eingaben wird verwiesen.

mehrheitlich beschlossen Ja 10 Nein 4 Anwesend 14 Befangen 0

zu 4 Altortrevitalisierung; Gemeinsames Flächen- und Leerstandsmanagement der Kommunalen Allianz SpessartKraft e.V.; Beratung und Beschlussfassung

Der Marktgemeinderat des Marktes Mönchberg stimmt dem Beschluss der Lenkungsgruppe, das Projekt „Gemeinsames Flächen- und Leerstandsmanagement“ durchzuführen, zu. Er ist ebenfalls mit dem vereinbarten Kostenschlüssel einverstanden, wonach bei Genehmigung des Höchstfördersatzes durch die Regierung von Unterfranken ca. 1.350,63 € auf den Markt Mönchberg entfallen. Ist der Förderantrag im Rahmen der „Richtlinie für Zuwendungen des Freistaats Bayern zur Förderung der interkommunalen Zusammenarbeit“ nicht erfolgreich, muss erneut über die Durchführung abgestimmt werden.

mehrheitlich beschlossen Ja 13 Nein 1 Anwesend 14 Befangen 0

zu 5 Energiekonzept; Förderung der Initialenergieberatung privater Haushalte; Beratung und Beschlussfassung

Der Marktgemeinderat des Marktes Mönchberg stimmt dem Beschluss der Lenkungsgruppe der gemeinsamen Allianz SpessartKraft e.V., die Initialenergieberatung privater Haushalte mit 50 % der Kosten (max. 25 €) zu fördern, zu. Es wird weiterhin beschlossen, dass zunächst ein Energieberatungstag angeboten wird. Je nach Teilnehmerzahl und Erfolg der Ak-

tion, können weitere Energieberatungstage folgen. Der Höchstbetrag wird im Haushaltsjahr 2015 mit 1.000 Euro veranschlagt.

mehrheitlich abgelehnt Ja 6 Nein 8 Anwesend 14 Befangen 0

zu 6 Antrag zum Bau einer 10kWp Photovoltaik Anlage im Spessartbad Mönchberg durch den Energieverein Mönchberg e.V.; Beratung und Beschlussfassung

Der Marktgemeinderat stimmt dem Antrag des Energieverein Mönchberg e.V., vertreten durch den 1. Vorsitzenden Joachim Zöller, die Zustimmung zur Errichtung einer 10kWp Photovoltaikanlage auf den neuen Umkleidekabinen des Spessartbades zu und sichert eine Übernahme der Anlage als Sachspendenempfang zu, soweit der Marktgemeinde keine Investitions- und Folgekosten entstehen. Dies gilt insbesondere für die Verlegung der Kabel zum Netzeinspeisepunkt. Der Marktgemeinderat dankt dem Verein bereits jetzt für sein Engagement und großzügige Spendenabsicht.

mehrheitlich beschlossen Ja 13 Nein 1 Anwesend 14 Befangen 0

zu 7 Neuerlass der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen - Erschließungsbeitragssatzung -; Beratung und Beschlussfassung

Der Marktgemeinderat stimmt dem Neuerlass der Erschließungsbeitragssatzung in der Fassung vom 28.07.2015 zu und erlässt diese zum 01.09.2015.

einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14 Befangen 0

zu 8 Neuerlass der Satzung über die Erhebung von Beiträgen zur Deckung des Aufwands für die Herstellung, Anschaffung, Verbesserung oder Erneuerung von Straßen, Wegen, Plätzen, Parkplätzen, Grünanlagen und Kinderspielflächen; Beratung und Beschlussfassung

Der Marktgemeinderat stimmt dem Neuerlass der Ausbaubeitragssatzung in der Fassung vom 28.07.2015 zu und erlässt diese zum 01.09.2015.

einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14 Befangen 0

zu 9 4. Änderung des Bebauungsplanes "Am Hohen Bild - Bodenwiese"; Abwägung der Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange, sowie der Öffentlichkeit; Beratung und Beschlussfassung

Der Marktgemeinderat billigt die von der Planergruppe HTWW, Aschaffenburg, erarbeitete Vorlage vom 09.06.2015, mit Ausnahme der Einwendungen der Bauordnungs- und Bauplanungsbehörde im Landratsamt Miltenberg zur Stellung von Garagen im rückwertigen Grundstücksteil. Entgegen der Einwendung sollen auch Garagen in diesem Bereich zulässig bleiben.

einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0 Anwesend 14 Befangen 1

zu 10 Satzungsbeschluss zur 4. Änderung des Bebauungsplans „Am Hohen Bild - Bodenwiese" gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuchs; Beratung und Beschlussfassung

Der Marktgemeinderat beschließt die 4. Änderung des Bebauungsplans „Am hohen Bild - Bodenwiese" mit Begründung in der Fassung vom 09.06.2015 gemäß § 10 BauGB als Satzung.

einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0 Anwesend 14 Befangen 1

zu 11 Neuaufstellung des Bebauungsplanes "Munack-Wiese"; Abwägung der Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange, sowie der Öffentlichkeit; Beratung und Beschlussfassung

Der Marktgemeinderat billigt die von der Planergruppe HTWW, Aschaffenburg, erarbeitete Vorlage vom 02.07.2015 mit Ausnahme der Einwendung des Wasserwirtschaftsamt Aschaffenburg, dass auf den Grundstücken zwingend eine Zisterne zu errichten und zu betreiben ist. Eine Zisternennutzung soll den Bauherren freigestellt sein.

einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14 Befangen 0

zu 12 Satzungsbeschluss zum Bauungsplan „Munack-Wiese" gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuchs; Beratung und Beschlussfassung

Der Marktgemeinderat beschließt den Bebauungsplan „Munack-Wiese" mit Begründung in der Fassung vom 04.05.2015 gemäß § 10 BauGB als Satzung.

einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14 Befangen 0

zu 13 Beschaffung von neuen Tischen für den Bürgersaal; Beratung und Beschlussfassung

Der Marktgemeinderat beschließt, die Firma Gerhard Weis, Mönchberg, gemäß Angebot vom 28.05.2015, mit der Lieferung von 20 neuen Tischen für den Bürgersaal zum Preis von 6.009,50 €, brutto zu beauftragen. Da die Kosten außerplanmäßig entstehen, sind diese durch entsprechend anderweitige Einsparungen zu kompensieren.

mehrheitlich beschlossen Ja 9 Nein 5 Anwesend 14 Befangen 0

zu 14 Resolution zu internationalen Handelsabkommen und kommunalen Dienstleistungen; Beratung und Beschlussfassung

Der Marktgemeinderat schließt sich den Forderungen der kommunalen Spitzenverbände Deutscher Städtetag, Deutscher Landkreistag und Deutscher Städte- und Gemeindebund sowie dem Verband kommunaler Unternehmen (VKU) an. Diese fordern übereinstimmend: "Die Freihandelsabkommen dürfen die für die Bürgerinnen und Bürger wichtigen Dienstleistungen der Kommunen nicht beeinträchtigen."

Daher dürfen so genannte Marktzugangsverpflichtungen im TTIP (und allen weiteren Freihandelsabkommen) nicht auf die kommunale Daseinsvorsorge angewendet werden. "Durch derartige Verpflichtungen im TTIP oder auch TiSA könnte die kommunale Selbstverwaltung ausgehöhlt werden. Deshalb fordern wir, insbesondere die nicht -liberalisierten Bereiche der Daseinsvorsorge aus dem Abkommen zu nehmen", so die vier Hauptgeschäftsführer der kommunalen Spitzenverbände.

Kommunale Dienstleistungen, wie beispielsweise die Wasserversorgung und Abwasserentsorgung, der Öffentliche Personennahverkehr, Sozialdienstleistungen, Krankenhäuser oder die Kultur dürfen durch das Abkommen nicht tangiert werden. Die derzeit auch durch die EU garantierte umfassende Organisationsfreiheit der Kommunen bei Entscheidungen zur Daseinsvorsorge muss uneingeschränkt erhalten bleiben und darf nicht durch falsch verstandenen Wettbewerb eingeschränkt werden. Die Geschäftsführer Articus, Henneke, Landsberg und Reck betonen: "Bei der europäischen Reform des öffentlichen Auftragswesens und der Konzessionsrichtlinie haben im Zusammenhang mit der Wasserversorgung und dem Rettungsdienst am Ende die politische Einsicht zugunsten kommunaler Strukturen und das hohe Leistungsniveau kommunaler Dienstleistungen gesiegt. Das Erreichte darf durch Freihandelsabkommen nicht unterlaufen werden." Freihandelsabkommen dürfen zudem nicht dazu führen, dass der Handlungsspielraum der EU oder der Mitgliedstaaten eingeschränkt wird, in ihrer Umweltpolitik bestimmte als notwendig erachtete erhöhte Standards oder von Vertragspartnern abweichende Regulierungsansätze beizubehalten oder neu einzuführen (zum Beispiel die Zulassung bestimmter Pflanzenschutzmittel oder auch die Erzeugungsprozesse von Lebensmitteln). In der EU bestehende einheitliche oder national geltende Standards dürfen auf gar keinen Fall mit einem vorrangigen Abbau von Handelshemmnissen reduziert werden. Das gilt insbesondere für den Umwelt- und Verbraucherschutz.

Aufgrund der umfassenden Auswirkungen eines solchen Abkommens besteht ein berechtigtes Interesse an Transparenz bei den Verhandlungen. Ein guter Weg, beide Interessen zu wahren, ist die frühzeitige Einbindung relevanter Gruppen, z.B. die kommunale Ebene und die Erbringer öffentlicher Dienstleistungen in die bei der EU-Kommission bestehenden Beratergruppen.

einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14 Befangen 0

zu 15 Anträge zur Geschäftsordnung und sonstige informelle öffentliche Mitteilungen; Information

Es ergehen Informationen zu folgenden Themen:

GE Schmachtenberg; positive Entwicklung im Bauzeitenplan

WA Munack-Wiese; künftige Vermarktung

Veranstaltung Rock im Bad 2015

Bartholomäusmarkt 2015

Ferienspiele 2015

Ehrung von Herrn Stefan Zöller für sein langjähriges kommunalpolitisches Engagement

Es werden folgende Anträge gestellt:

Gemeinderat Stefan Zöller beantragt zum WA Munack-Wiese eine direkte Vermarktung durch die Marktgemeinde und nicht durch einen Bauträger; Bürgermeister Zöller sichert eine Behandlung in der nächsten Marktgemeinderatssitzung, samt Vorstellung des interessierten Bauträgers zu.

Gemeinderat Bertwin Kaufmann bemängelt die telefonische Erreichbarkeit der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft; Bürgermeister Zöller erwidert, dass die Geschäftsstelle an mindestens 20 Wochenstunden erreichbar sei und zudem jederzeit auch Terminvereinbarungen außerhalb der Geschäftszeiten nach Absprache erfolgen können.

zur Kenntnis genommen

Mönchberg, 30.07.2015

Thomas Zöller
Vorsitzender

Stefan Brück
Protokollführer