

# Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates Röllbach am 26.07.2016



---

Sitzungsdatum:	Dienstag, den 26.07.2016
Beginn:	19:30 Uhr
Ende	22:15 Uhr
Ort, Raum:	Sitzungssaal, Rathaus Röllbach

Die Einladung zur Sitzung erfolgte gemäß der Geschäftsordnung.

## **Folgende Personen sind anwesend:**

### Vorsitzende/r

Schreck, Rudi - 1. Bürgermeister -

### ordentliche Mitglieder

Buhleier, Boris  
Dosch, Charlie  
Englert, Vanessa  
Schneider, Jutta  
Schüßler, Rainer  
Schwaab, Johannes  
Schwing, Michael  
Schwing, Renate  
Speth, Christian  
Zimlich, Reinhold

### Schriftführer/in

Breitenbach, Silvana

## **Folgende Personen sind entschuldigt:**

### ordentliche Mitglieder

Berninger, Michael  
Speth, Berthold - 2. Bürgermeister -

### von der Verwaltung

Brück, Stefan

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

## **Tagesordnung:**

### **Öffentliche Sitzung**

- 1** Sitzungsniederschrift vom 04.07.2016; Anerkennung der Niederschrift: hier öffentlicher Teil; Beratung und Beschlussfassung
- 2** Erschließung Neubaugebiet "Unterer Bangert"; Vergabe der ausgeschriebenen Arbeiten
- 3** Baugebiet "Unterer Bangert" Baulandumlegung Anordnung ans Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung, Aschaffenburg -Außenstelle Klingenberg
- 4** Ausschreibung der LED Straßenbeleuchtung zur Umrüstung gemäß Förderbedingungen des Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz, Bau und Reaktorsicherheit/Projekträger Jülich
- 5** Erlass einer Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter (Reinigungs- und Sicherheitsverordnung)
- 6** Mitteilungen informell und Anträge zur Geschäftsordnung; öffentlich 1) Info DEHOGA Bayern

## Öffentliche Sitzung

### zu 1 **Sitzungsniederschrift vom 04.07.2016; Anerkennung der Niederschrift: hier öffentlicher Teil; Beratung und Beschlussfassung**

#### Sachverhalt:

Die Niederschrift vom 04.07.2016 steht im RIS.

#### Beschluss:

Der Gemeinderat erkennt die Niederschrift vom 04.07.2016, hier öffentlicher Teil an..

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Befangen 0**

### zu 2 **Erschließung Neubaugebiet "Unterer Bangert"; Vergabe der ausgeschriebenen Arbeiten**

#### Sachverhalt:

Die Submission am 07.07.2016 durchgeführt. Nach rechnerischer Überprüfung sind alle fünf Angebote gewertet worden. Der Wenigstnehmende ist die Fa. Engelhaupt, Mittelsinn mit einer Summe inkl. MwSt. von **782.662,41€**. Weitere Angebote in der Reihenfolge der Summen: 2.) 894.320,89€ / 3.) 925.808,33€ / 4.) 926.112,54€ / 5.) 1258.382,28€

Das vorgeschriebene Bietergespräch nach VOB hat am 11.07. im Rathaus stattgefunden. Der Bieter bestätigte die Auskömlichkeit sowie die Leistung zu den angebotenen Preisen innerhalb der veranschlagten Bauzeit ausführen zu können. Siehe beigefügte NS. Weitere Informationen siehe beil. Schreiben des Ing. Büro ISB.

#### Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt der Fa. A. Engelhaupt GmbH & Co. KG, 97785 Mittelsinn den Zuschlag mit einer geprüften Angebotssumme von 782.662,41 einschl. MwSt. zu erteilen.

**einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Befangen 0**

### zu 3 **Baugebiet "Unterer Bangert" Baulandumlegung Anordnung ans Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung, Aschaffenburg -Außenstelle Klingenberg**

#### Sachverhalt:

Wie in den letzten Baugebieten durchgeführt, haben wir gute Erfahrungen bei Umlegungen mit dem Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung, Aschaffenburg, Außenstelle Klingenberg. Von dort besteht auch ein Kostenangebot für die Vermessung. Die gemäß staatlicher Verordnung festgesetzten Preise sind verbindlich und nicht verhandlungsfähig. Zudem ist die Vermessung stets von diesem Amt durchzuführen, sodass sinnhaftig ist nur mit einem Partner die Vermessung und Umlegung durchzuführen.

#### Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Baulandumlegung samt notwendigen Vermessungsarbeiten an das Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung, Aschaffenburg, Außenstelle Klin-

genberg mittels Anordnung zu übertragen. Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Vereinbarungen für Umlegung und Vermessung abzuschließen.

**einstimmig beschlossen    Ja 11    Nein 0    Anwesend 11    Befangen 0**

**zu 4            Ausschreibung der LED Straßenbeleuchtung zur Umrüstung gemäß Förderbedingungen des Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz, Bau und Reaktorsicherheit/Projektträger Jülich**

**Sachverhalt:**

Der Zuwendungsbescheid des Projektträgers Jülich ist am 06.07.2016 hier eingegangen. Gemäß den Vertragsbedingungen muss nun ein Vergabeverfahren durchgeführt werden. Die eingereichte Kostenschätzung samt Montage und Demontage beläuft sich auf knapp 100.000,00€. Die Fördersumme hierzu wären 24.997,00€.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung / Bauhof in einen Straßenzug nur ca. 10 LED-Leuchtmittel zu installieren, um diese Maßnahme vorab zu testen. Dann soll entschieden werden, ob komplett neue LED-Leuchten installiert - oder ob nur die Leuchtmittel in LED ausgetauscht werden.

**einstimmig beschlossen    Ja 11    Nein 0    Anwesend 11    Befangen 0**

**zu 5            Erlass einer Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter (Reinigungs- und Sicherungsverordnung)**

**Sachverhalt:**

Bereits in der letzten Sitzung wurde darüber inhaltlich diskutiert. Einige Änderungen sind nun in den neuen Entwurf eingearbeitet worden. Gemäß Beschluss aus der letzten Sitzung vom 04.07. soll dies zur nächsten Sitzung nochmals erläutert werden.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter (Reinigungs- und Sicherungsverordnung)  
Diese tritt mit Veröffentlichung in Kraft.

**einstimmig beschlossen    Ja 11    Nein 0    Anwesend 11    Befangen 0**

**zu 6            Mitteilungen informell und Anträge zur Geschäftsordnung; öffentlich 1) Info DEHOGA Bayern**

**Sachverhalt:**

Zu 1) Fairer Wettbewerb für Alle; Wirtshaussterben & Gestattungen nach § 12 Gaststätten-gesetz.

Der Gemeinderat nimmt die Mitteilungen zur Kenntnis.

**zur Kenntnis genommen    Ja 11    Nein 0    Anwesend 11    Befangen 0**

Röllbach, 01.08.2016

Rudi Schreck  
Vorsitzender

Silvana Breitenbach  
Protokollführer