

Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates Mönchberg am 02.10.2018



Sitzungsdatum: Dienstag, den 02.10.2018
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 22:05 Uhr
Ort, Raum: Bürgersaal, Altes Rathaus Mönchberg Hauptstraße 42

Die Einladung zur Sitzung erfolgte gemäß der Geschäftsordnung.

Folgende Personen sind anwesend:

Vorsitzende/r

Zöller, Thomas - 1. Bürgermeister -

ordentliche Mitglieder

Bauer, Burkard

Ebert, Günther

Heider, Eberhard - 2. Bürgermeister -

Hofmann, Andreas

Jestrich, Renate

Kaufmann, Bertwin

ab TOP 1 - 19:34

Langer, Erich

Schmitt, Daniela

Stanger, Wolfgang

Zöller, Tobias - 3. Bürgermeister -

Schriftführer/in

Friedel, Tobias

Folgende Personen sind entschuldigt:

ordentliche Mitglieder

Miltenberger, Gerd

Roob, Martin

Stapf, Siegbert

Zöller, Stephan

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1 Sitzungsniederschrift vom 11.09.2018; Anerkennung der Niederschrift; Beratung und Beschlussfassung
- 2 Vorstellung der Caritas Sozialstation Erlenbach zur Nutzung der beiden angemieteten Räume – Hauptstraße 42; Informationen
- 3 Sanierung der Straße „In der Ecke“ Fortführung der Arbeiten – Vorstellung des Sanierungskonzeptes durch das Büro ISB, Laudenbach; Beratung und Beschlussfassung
- 4 Nochmalige Vorstellung der Straßenzustandserfassungsmöglichkeiten durch das Büro ISB, Laudenbach; Beratung und Beschlussfassung
- 5 Vorstellung des Konzepts zur Abwasser- und Wasserrechtlichen Erschließung der Aussiedlerhöfe innerhalb der Gemarkung Mönchberg. Vorstellung durch Herrn Steenken vom Büro ISB, Laudenbach; Beratung und Beschlussfassung
- 6 Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Schmachtenberg“; Abwägung der Stellungnahme im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB; Beratung und Beschlussfassung
- 7 Breitbandversorgung in der Marktgemeinde Mönchberg; Erschließung der Siedlerhöfe im Rahmen zur Förderung des Aufbaus von Hochgeschwindigkeitsnetzen im Freistaat Bayern; hier Höfebonus; Vergabe der Leistungen; Beratung und Beschlussfassung
- 8 Seniorenarbeit; Vorstellung des Projekts „Mitfahrerbank“ des Seniorenbeirats; Information
- 9 Neugestaltung der Ortseingänge; Beratung und Beschlussfassung
- 10 Nochmalige Vorstellung der Richtlinien zur Innenentwicklung; Information
- 11 Anträge zur Geschäftsordnung und sonstige informelle öffentliche Mitteilungen; Information

Öffentliche Sitzung

zu 1 Sitzungsniederschrift vom 11.09.2018; Anerkennung der Niederschrift; Beratung und Beschlussfassung

Der Marktgemeinderat erkennt die Niederschrift vom 11.09.2018; hier: öffentlicher Teil, an.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Befangen 0

zu 2 Vorstellung der Caritas Sozialstation Erlenbach zur Nutzung der beiden angemieteten Räume – Hauptstraße 42; Informationen

zur Kenntnis genommen

zu 3 Sanierung der Straße „In der Ecke“ Fortführung der Arbeiten – Vorstellung des Sanierungskonzeptes durch das Büro ISB, Laudenbach; Beratung und Beschlussfassung

Der Marktgemeinderat beschließt, die Ausschreibung wie von Herrn Steenken, Büro ISB, Laudenbach vorgestellt, durchzuführen und die entsprechenden Mittel im Haushalt 2019 bereitzustellen.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Befangen 0

zu 4 Nochmalige Vorstellung der Straßenzustandserfassungsmöglichkeiten durch das Büro ISB, Laudenbach; Beratung und Beschlussfassung

Der Marktgemeinderat beschließt folgendes: Der Marktgemeinderat steht einer kompletten Straßenzustandserfassung generell positiv gegenüber. Möchte Abstimmung aber erst durchführen, wenn ein aktualisiertes Angebot der Firma ISB vorliegt. Dies soll in der nächsten Sitzung geschehen.

mehrheitlich beschlossen Ja 10 Nein 1 Anwesend 11 Befangen 0

- zu 5 Vorstellung des Konzepts zur Abwasser- und Wasserrechtlichen Erschließung der Aussiedlerhöfe innerhalb der Gemarkung Mönchberg. Vorstellung durch Herrn Steenken vom Büro ISB, Laudenbach; Beratung und Beschlussfassung**

zurückgestellt

- zu 6 Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Schmachtenberg“; Abwägung der Stellungnahme im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB; Beratung und Beschlussfassung**

Der Marktgemeinderat beschließt zur Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Schmachtenberg“ zur Abwägung der Stellungnahme im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB folgendes:

- 1. Landratsamt Miltenberg - Bauplanungs- und Bauordnungsrecht** mit Datum vom 10.09.2018

Den Anregungen wird gefolgt.

Die Anregungen zu Präambel, einheitliche Form von Bauleitplänen und Benennung der Rechtsgrundlagen sowie Art der baulichen Nutzung werden in Plan und Begründung eingearbeitet.

- 1. Landratsamt Miltenberg – Natur- und Landschaftsschutz** mit Datum vom 10.09.2018

Abwägungsempfehlung:

Die Hinweise werden zur Kenntnis genommen und beachtet.

Die Mahd mit Entfernung des Mähgutes wird umgehend vorgenommen. Die Kompensationsfläche wird dem Ökoflächenkataster gemeldet.

- 3. Landratsamt Miltenberg – Immissions- und Bodenschutz** mit Datum vom 10.09.2018

Bodenschutz

Kenntnisnahme

Immissionsschutz

Der Stellungnahme wird gefolgt.

In den Bebauungsplan wird folgendes aufgenommen:

Wohn-und Büroräume, die zu den Gewerbeflächen orientiert sind, müssen einen Mindestabstand von 5,0 m zur Grundstücksgrenze aufweisen

einstimmig beschlossen Ja 0 Nein 0 Anwesend 0 Befangen 0

zu 7 Breitbandversorgung in der Marktgemeinde Mönchberg; Erschließung der Siedlerhöfe im Rahmen zur Förderung des Aufbaus von Hochgeschwindigkeitsnetzen im Freistaat Bayern; hier Höfebonus; Vergabe der Leistungen; Beratung und Beschlussfassung

Der Marktgemeinderat Mönchberg entscheidet sich für das Angebot der Firma Telekom Deutschland GmbH zum technischen Breitbandausbau in den Erschließungsgebieten von Mönchberg mit einem Deckungsbeitrag in Höhe von 268.707 €.
Die vorgesehene Auswahl des Netzbetreibers steht unter dem Vorbehalt der Zustimmung der Bundesnetzagentur zum Kooperationsvertrag und der Bewilligung der staatlichen Förderung gemäß Breitbandrichtlinie.

einstimmig beschlossen Ja 0 Nein 0 Anwesend 0 Befangen 0

zu 8 Seniorenarbeit; Vorstellung des Projekts „Mitfahrerbank“ des Seniorenbeirats; Information

Der Marktgemeinderat beschließt das Projekt des Seniorenbeirates im Rahmen der Interkommunalen Zusammenarbeit mit den ILEK Spessartkraftgemeinden plus den Komunen Großheubach und Klingenberg zu unterstützen, und ggf. die Projektträgerschaft für die evtl. Anmeldung als Leader in Eler- Projekt zu übernehmen. Die Haushaltsmittel sind in entsprechender Höhe für das Jahr 2019 bereit zu stellen.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Befangen 0

zu 9 Neugestaltung der Ortseingänge; Beratung und Beschlussfassung

zur Kenntnis genommen

zu 10 Nochmalige Vorstellung der Richtlinien zur Innenentwicklung; Information

zur Kenntnis genommen

zu 11 Anträge zur Geschäftsordnung und sonstige informelle öffentliche Mitteilungen; Information

zur Kenntnis genommen

Mönchberg, 09.11.2018

Thomas Zöllner
Vorsitzender

Tobias Friedel
Protokollführer