

Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates Mönchberg am 15.01.2019



Sitzungsdatum: Dienstag, den 15.01.2019
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 22:00 Uhr
Ort, Raum: Bürgersaal, Altes Rathaus Mönchberg, Hauptstraße 42

Die Einladung zur Sitzung erfolgte gemäß der Geschäftsordnung.

Folgende Personen sind anwesend:

Vorsitzende/r

Zöller, Thomas - 1. Bürgermeister -

ordentliche Mitglieder

Bauer, Burkard

Ebert, Günther

Heider, Eberhard - 2. Bürgermeister -

Hofmann, Andreas

Jestrich, Renate

Kaufmann, Bertwin

Langer, Erich

Miltenberger, Gerd

Roob, Martin

Stanger, Wolfgang

Stapf, Siegbert

Zöller, Stephan

Zöller, Tobias - 3. Bürgermeister -

von der Verwaltung

Kraft, Laura

Folgende Personen sind entschuldigt:

ordentliche Mitglieder

Schmitt, Daniela

entschuldigt

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1 Sitzungsniederschrift vom 11.12.2018; Anerkennung der Niederschrift: hier öffentlicher Teil; Beratung und Beschlussfassung
- 2 Behandlung von Wünschen und Anträgen aus den Bürgerversammlungen 2018; Beratung und Beschlussfassung
- 3 Aufstellungsbeschluss des Bebauungs- und Flächennutzungsplanes "Sport- und Freizeitgelände"; Beratung und Beschlussfassung
- 4 aktuelle Baugesuche; Information
- 5 Antrag des Fördervereins Spessartbad e.V. zum Einbau von Münzautomaten für die Duschen im Spessartbad; Beratung und Beschlussfassung
- 6 Anträge zur Geschäftsordnung und sonstige informelle öffentliche Mitteilungen; Information

Öffentliche Sitzung

zu 1 **Sitzungsniederschrift vom 11.12.2018; Anerkennung der Niederschrift: hier öffentlicher Teil; Beratung und Beschlussfassung**

Der Marktgemeinderat erkennt die Niederschrift vom 11.12.2018; hier: öffentlicher Teil, an.

mehrheitlich beschlossen

zu 2 **Behandlung von Wünschen und Anträgen aus den Bürgerversammlungen 2018; Beratung und Beschlussfassung**

Sachverhalt:

Nach Art. 18 Abs. 4 Satz 1 GO müssen Empfehlungen der Bürgerversammlungen innerhalb einer Frist von drei Monaten vom Gemeinderat behandelt werden.

Gegenüber dem Marktgemeinderat wurden in den Bürgerversammlungen vom 27. bzw. 29.11.2018 in Mönchberg und Schmachtenberg folgende Wünsche und Anträge formuliert:

a) Mönchberg:

Die Bürgerin Alexandra Schmidt fordert einen barrierefreien Ausbau der Gehwege im Ortsgebiet.

Die Bürgerin Dagmar Möser kritisiert die vielen „Gehwegparker“ im Ortsgebiet.

Der Bürger James Möser stellt den **Antrag**, künftig eine Verkehrsüberwachung in Mönchberg zur Überwachung des ruhenden Verkehrs zu etablieren.

Die Bürgerin Birgitta Leimeister-Rauffmann spricht sich für eine weitere Fortführung der Altortrevitalisierungen aus und lobt so insoweit die Bemühungen des gemeindlichen Kommunalunternehmens. Allerdings sieht sie die Aufgaben mehr darin die Bestände zu erhalten, als neue Anlagen zu schaffen. Außerdem erinnert sie daran, dass doch die bestehenden Anlagen, wie Parkplätze, Musikpavillion besser gepflegt werden sollen.

Der Bürger Claus Schurig lobt die Gemeinde für den diesjährigen Weihnachtsschmuck insbesondere der kommunale Bauhof habe hier großartige Arbeit geleistet.

Die Bürgerin Alexandra Schmidt wünscht sich eine konsequentere Anpassung der Bebauungspläne des Marktes Mönchberg, da diese teilweise doch stark veraltet sind.

Die Bürgerin Ingrid Berberich fragt nach der weiteren Sanierung des Mechenharder Weges außerdem regt sie an, die Straße in einigen Punkten besser zu beleuchten.

Carola Karfurke appelliert an die Bürgerinnen und Bürger doch das Thema Straßenreinigung nicht außer Acht zu lassen. Sie spricht insbesondere den Zustand mancher Straßen durch weggeworfene Zigarettenkippen an. Die Gemeinde solle hier verstärkt drauf hinwirken, dass die Bürgerinnen und Bürger doch ihrer Reinigungspflicht nachkommen.

Die Bürgerin Jessica Maniura untermauert den Antrag von Herrn James Möser und beantragt ebenfalls die Einführung einer kommunalen Verkehrsüberwachung. Außerdem solle geprüft werden, ob eine Bedarfsampel im Bereich der Aschaffener Straße, Höhe Freizeitanlage errichtet werden könne.

Der Bürger Erik Haumann spricht sich für Ersatzpflanzung der durch Sturmschäden gefällten Bäume aus. Er werde kurzfristig eine Liste möglicher Ersatzpflanzungen vorlegen.

Die Bürgerin Birgitta Leimeister-Rauffmann spricht mehrere Stolperstellen in gepflasterten Bereichen des Altorts an. Oftmals seien die Pflastersteine durch Frosteinwirkung beschädigt. Sie bittet hier die Gemeinde um Prüfung und entsprechende Maßnahmenergreifung.

Der Bürger Norbert Stapf fragt warum das VG Ticket welches die Strecken zwischen den Mitgliedsorten der VG also Mönchberg, Röllbach und Schmachtenberg miteinander verbindet, seit geraumer Zeit von 50 Cent auf 1€ angehoben wurde.

Der erste Bürgermeister verweist hier auf die allgemeine Preisanpassung der Verkehrsgesellschaft. Herr Stapf bittet um Prüfung ob nicht wieder ein subventionierter Preis von 50 Cent erreicht werden könnte.

b) Schmachtenberg:

Die Bürgerin Regina Weis stellt die Frage nach der Anbindung Nahwärme Spessartstraße, und der momentanen finanziellen Situation hierbei. Stefan Zöllner erwidert hierzu wie zufrieden er mit der Nahwärme sei.

Günter Schmitt fragt an, was gegen die Ablagerungen alter Autos und Hänger getan werden kann. Er zählt mittlerweile bereits 13 PKWs, 10 Hänger, 1 Traktor und 2 Container. Der Bürgermeister merkt an, dass dem Markt Mönchberg hier leider die Hände gebunden sind sofern die Fahrzeuge nicht auf öffentlichem Grund stehen, oder Öl ausläuft.

Markus Zöllner stellt den **Antrag**, dass wieder mehr Informationen von den Sitzungen veröffentlicht werden sollen. Das momentan vorhandene Ergebnisprotokoll lässt dieses nicht zu.

Günter Löffler erkundigt sich ob der Weg Hochbehälter Richtung Bauhof gemulcht werden kann, und ob im Eichenweg zwei Ruhebänke gestellt werden können. Auch moniert er die Hinterlassenschaften der Pferde des Reit- und Fahrvereins vor seiner Haustüre.

Der Bürger Jürgen Puch bemängelt die telefonische Erreichbarkeit des Rathauses. Mit der zentralen Rufnummer ist eine Erreichbarkeit der Mitarbeiter so gut wie nicht gegeben.

Den schlechten Informationsfluss zur Sperrung der MIL 2 kritisiert Frau Irmtraut Zöllner. Hier hätte sie sich eine frühere Ankündigung der Sperrung und der damit verbundenen Umleitung gewünscht.

Die Empfehlungen der Bürgerschaft ist zur Kenntnis zu nehmen.

Zu den beiden Anträgen ist seitens der Verwaltung folgendes anzumerken:

Zum Antrag: „Der Bürger James Möser stellt den **Antrag**, künftig eine Verkehrsüberwachung in Mönchberg zur Überwachung des ruhenden Verkehrs zu etablieren“ wurde bereits beschlossen, in einer der nächsten Sitzungen nochmals gesondert über dieses Thema zu beraten. Es sollen bis dahin Möglichkeiten und die damit verbundenen monetären Aufwendungen aufgezeigt werden.

Zum Antrag: „Der Bürger Markus Zöllner stellt den **Antrag**, dass wieder mehr Informationen von den Sitzungen veröffentlicht werden sollen. Das momentan vorhandene Ergebnisprotokoll lässt dieses nicht zu“ lässt sich folgendes anmerken: Aus Sicht der Verwaltung bieten sich zwei Möglichkeiten:

- a) Anfertigen von verständlichen Berichten zum Abdruck im Amtsblatt und ggf. auch der gemeindlichen Homepage zur Nachberichterstattung ergänzend zur Medienbericht-

erstattung im Main-Echo. Der Zeitaufwand wird dabei auf ca. 2-3 Stunden je Sitzung geschätzt. Die Berichterstattung könnte zeitnah nach der Sitzung erfolgen.

- b) Änderung der Geschäftsordnung des Marktgemeinderates zur Wiedereinführung eines Wortprotokolls. Hintergrund: Bis zum Periodenbeginn 14/20 war dies üblich. Aus Kostengründen und drängen der Verwaltung wurde dies seinerzeit geändert. Sollte dies wiedereingeführt werden, so wären die Kosten einer zusätzlichen Protokollantin/eines Protokollanten während der Sitzung und für die Nachbereitung (ca. 6-8 Stunden) einzuplanen. Nachteil: Auch hier könnte die Veröffentlichung erst nach Genehmigung der Niederschrift in der nächsten Sitzung erfolgen. Im Regelfall liegen hier 4-6 Wochen zwischen Sitzung und Veröffentlichung der Niederschriften.

Seitens der Verwaltung wurde vorgeschlagen, sofern dem Antrag gefolgt werden soll, Variante a weiter zu verfolgen.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat nimmt die Empfehlungen der Bürgerversammlungen vom 27. und 29.11.2018 in Mönchberg und Schmachtenberg zur Kenntnis und fasst folgende Beschlüsse:

Zum Antrag: „Der Bürger James Möser stellt den **Antrag**, künftig eine Verkehrsüberwachung in Mönchberg zur Überwachung des ruhenden Verkehrs zu etablieren“ wird in einer gesonderten Sitzung des Gemeinderats beraten. Die Verwaltung soll zu dieser Sitzung eine Kostenaufstellung aus der Zeit, als Mönchberg aktiv bei der kommunalen Verkehrsüberwachung Mitglied war, anfertigen.

Zum Antrag: „Der Bürger Markus Zöller stellt den **Antrag**, dass wieder mehr Informationen von den Sitzungen veröffentlicht werden sollen. Das momentan vorhandene Ergebnisprotokoll lässt dieses nicht zu“ wird beschlossen, dass der Sachverhalt auf der Homepage und im Amtsblatt veröffentlicht wird.

Die sonstigen mündlichen Eingaben aus den Bürgerversammlungen werden zur Kenntnis genommen und sollen von der Verwaltung schriftlich beantwortet werden.

einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14 Befangen 0

zu 3 Aufstellungsbeschluss des Bebauungs- und Flächennutzungsplanes "Sport- und Freizeitgelände"; Beratung und Beschlussfassung

Sachverhalt:

In der Marktgemeinderatsitzung vom 11.09.2018 wurde beschlossen, dass das Gebiet des Bebauungsplanes „Sportgelände“ zu erweitern sowie die Art der Nutzung auszuweiten ist. Außerdem soll für die Änderung des Flächennutzungsplanes und des Bebauungsplanes Herr Matthiesen beauftragt werden.

Herr Matthiesen hat Entwürfe der oben genannten Änderung/Erweiterung entworfen (siehe Anhang).

Beschluss:

Der Marktgemeinderat fasst gemäß § 2 Abs. 1 BauGB den Aufstellungsbeschluss des Bebauungs- und Flächennutzungsplanes „Sport- und Freizeitgelände“.

Des Weiteren beschließt der Marktgemeinderat die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14 Befangen 0

zu 4 aktuelle Baugesuche; Information

Sachverhalt:

Antrag auf Baugenehmigung: Wohnhausanbau, Flur-Nr. 14159/25, Gemarkung Mönchberg

Antrag auf Baugenehmigung: Bau eines Geräteschuppens mit überdachter Abstellfläche, Flur-Nr. 684, Gemarkung Mönchberg

Antrag auf Baugenehmigung: Umbau Scheune zur Fahrzeugaufbereitung und Einbau einer Wohnung, Flur-Nr. 191/2, Gemarkung Mönchberg

Antrag auf Baugenehmigung: Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Flur-Nr. 142 und 145, Gemarkung Schmachtenberg

Antrag auf Baugenehmigung: Sanierung und Erweiterung der bestehenden Balkone, Flur-Nr. 1920, Gemarkung Mönchberg

Beschluss:

Der Marktgemeinderat nimmt die Informationen zur Kenntnis. In der nächsten Sitzung soll die Geschäftsordnung erläutert werden.

zur Kenntnis genommen

zu 5 Antrag des Fördervereins Spessartbad e.V. zum Einbau von Münzautomaten für die Duschen im Spessartbad; Beratung und Beschlussfassung

Sachverhalt:

Auf Anfrage von Günther Ebert wurde die Verwaltung damit beauftragt den Verbrauch und die somit jährlich entstehenden Kosten der Duschkabine im Eingangsbereich des Spessartbades zu ermitteln und Informationen zum Thema „bezahltes Duschen“ zu sammeln. Aktuell stehen den Besuchern drei Warmwasserduschen kostenlos zur Verfügung. Eine Analyse des Strom- und Wasserverbrauchs der Jahre 2015 bis 2018 ergab durchschnittliche Kosten von ca. 1.980,00 €.

Auf Basis der Daten wurden zwei Angebote (siehe Anhang) über die Lieferung von drei Piezo-Duscharmaturen inkl. Münzzeitochter angefragt.

Herr Günther Ebert war zu diesem TOP anwesend und erläuterte ihn.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt, den Antrag des Fördervereins „Spessartbad-Mönchberg e. V.“ anzunehmen.

mehrheitlich beschlossen Ja 13 Nein 1 Anwesend 14 Befangen 0

zu 6 Anträge zur Geschäftsordnung und sonstige informelle öffentliche Mitteilungen; Information

Der 1. Bürgermeister informierte über die kommenden Veranstaltungen:

- Jahreshauptversammlung der Feuerwehr:
Samstag, den 19.01.2019 um 20.00 Uhr im Gasthaus „Zur Sonne“

- Jahreshauptversammlung der Thekenmannschaft:
Samstag, den 19.01.2019 um 20.00 Uhr im Gasthaus „Zum schwarzen Adler“

- Holzversteigerung
Freitag, den 25.01.2019 um 19.00 Uhr im Gasthaus „Zum schwarzen Adler“

- Generalversammlung des Musikvereins Mönchberg
Samstag, den 02.02.2019 um 20.00 Uhr im Gasthaus „Zur Krone“

- Jahreshauptversammlung des Geflügelzuchtvereins
Freitags, den 08.02.2019 um 20.00 Uhr im Gasthaus „Zum schwarzen Adler“

zur Kenntnis genommen

Mönchberg, 25.01.2019

Thomas Zöller
Vorsitzender

Laura Kraft
Protokollführer