

Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates Röllbach am 28.10.2019



Sitzungsdatum: Montag, den 28.10.2019
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 22:00 Uhr
Ort, Raum: Sitzungssaal, Rathaus Röllbach

Die Einladung zur Sitzung erfolgte gemäß der Geschäftsordnung.

Folgende Personen sind anwesend:

Vorsitzende/r

Schreck, Rudi - 1. Bürgermeister -

ordentliche Mitglieder

Berninger, Michael

Englert, Vanessa

Schüßler, Rainer

Schwaab, Johannes

Schwing, Renate

Speth, Berthold - 2. Bürgermeister -

Speth, Christian

Zimlich, Reinhold

Folgende Personen sind entschuldigt:

ordentliche Mitglieder

Buhleier, Boris

entschuldigt

Dosch, Charlie

entschuldigt

Schneider, Jutta

entschuldigt

Schwing, Michael

entschuldigt

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1** Sitzungsniederschrift vom 07.10.2019; Anerkennung der Niederschrift: hier öffentlicher Teil; Beratung und Beschlussfassung
- 2** Kommunalwahl 15.03.2020; Stimmbezirke, Abstimmungsraum, Räume der Auszählung
- 3** Antrag auf Baugenehmigung; Hallenneubau mit Büro und Betriebswohnungsgebäude, Dieselstr. 10, Flur Nr.1320/80 von Kahl Grundbesitz UG & Co.KG
- 4** Mitteilungen informell und Anträge zur Geschäftsordnung; öffentlich: a) Informationen zum Vorkaufsrecht für Gemeinden b) Einladung zur Waldverbiss-Situation c)Asphaltierungsarbeiten Odenwaldring-Siemensstr.
- 5** Vergabe von Asphaltierungsarbeiten Odenwaldring-Siemensstr.an die Fa. Stix

Öffentliche Sitzung

zu 1 Sitzungsniederschrift vom 07.10.2019; Anerkennung der Niederschrift: hier öffentlicher Teil; Beratung und Beschlussfassung

Sachverhalt:

Die Niederschrift vom 07.10.2019 steht im RIS.

Beschluss:

Der Gemeinderat erkennt die Niederschrift vom 07.10.2019, hier öffentlicher Teil an.

einstimmig beschlossen

zu 2 Kommunalwahl 15.03.2020; Stimmbezirke, Abstimmungsraum, Räume der Auszählung

Sachverhalt:

Zur Kommunalwahl 2020 schlägt die VG-Verwaltung aus der guten Erfahrung von 2014 vor:
Einen Stimmbezirk für die Urnenwahl – einen Stimmbezirk für die Briefwahl
Abstimmungsraum das Pfarr- und Jugendheim
Auszählung: Bürgermeister, Gemeinderat und Landrat im Pfarr- und Jugendheim;
Kreistag mit Hilfe der EDV im Rathaus.

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die Mitteilung zur Kenntnis und billigt diese:

- Einen Stimmbezirk für die Urnenwahl – einen Stimmbezirk für die Briefwahl
- Abstimmungsraum das Pfarr- und Jugendheim
- Auszählung: Bürgermeister, Gemeinderat und Landrat im Pfarr- und Jugendheim;
- Kreistag mit Hilfe der EDV im Rathaus.

zur Kenntnis genommen

zu 3 Antrag auf Baugenehmigung; Hallenneubau mit Büro und Betriebswohnungsgebäude, Dieselstr. 10, Flur Nr.1320/80 von Kahl Grundbesitz UG & Co.KG

Sachverhalt:

Nun hat sich die Kahl Grundbesitz UG & Co.KG vertreten durch Herrn Andre Kahl zum Hallenneubau mit Büro und Betriebswohnungsgebäude entschieden.
Eine Vorabstimmung ist mit dem Bauwerber, dem Architekten Rainer Dietrich dem Bgm im LRA/Bauaufsicht gemeinsam erfolgt. Einvernehmlich wurde die Planung soweit darauf abgestimmt.
Im B-Plan GE Süd-Ost ist in den Festsetzungen eine Betriebswohnung bis 120m² innerhalb des Betriebsgebäudes zulässig.

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt dem Antrag auf Baugenehmigung für den Hallenneubau mit Büro und Betriebswohnungsgebäude, Dieselstr. 10, Flur Nr.1320/80 von Kahl Grundbesitz UG & Co.KG, das gemeindliche Einvernehmen.

einstimmig beschlossen

zu 4 Mitteilungen informell und Anträge zur Geschäftsordnung; öffentlich: a) Informationen zum Vorkaufsrecht für Gemeinden b) Einladung zur Waldverbiss-Situation c) Asphaltierungsarbeiten Odenwaldring-Siemensstr.

Sachverhalt:

Zu a) Die Durchsetzung von Vorkaufsrechten an Immobilien im Gemeindegebiet bedarf einer Satzung oder eines Beschlusses zur Aufstellung eines Bebauungsplans.

Zu b) am 14.11.2019 findet eine Veranstaltung in Mönchberg statt, die zum Ziele hat Leitlinien für die nachhaltige Verbesserung der Situation der Waldverjüngung in der Hegegemeinschaft 7 Klingenberg (Röllfeld, Röllbach, Mönchberg, Eschau, Erlenbach, Eisenfeld) – siehe beigefügte Übersicht – zu erreichen. Hierzu gilt die Einladung an alle Waldbesitzer, **Gemeinderäte**, Jagdpächter, Jagdgenossen und Forstbedienstete.

Zu c) Terminbekanntgabe Asphaltierungsarbeiten Klotzenhofer-, Rosshofer-Weg, An der Zeiselmühle und zusätzlich Odenwaldring-Siemensstr. werden in der Zeit vom 4.11. – 15.11.2019 durch die Fa. Stix durchgeführt.

Beschluss:

Zu a) b) und c) Der Gemeinderat nimmt die Mitteilungen zur Kenntnis und billigt diese.

einstimmig beschlossen

zu 5 Vergabe von Asphaltierungsarbeiten Odenwaldring-Siemensstr.an die Fa. Stix

Sachverhalt: Bekanntgabe aus der nichtöffentlichen Sitzung:

Die Asphaltsanierung wurde an die Fa. Stix zum LV der bereits beauftragten Vergabe der Wirtschaftswege für den Odenwaldring-Siemensstr. für ca. 120 m zum Preis von netto 18.800,00€ erweitert.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der zusätzlichen Asphaltarbeiten im Odenwaldring-Siemensstr. für ca. 120m für 18.800,00€ netto nach dem bestehenden LV der Wirtschaftswege..

einstimmig beschlossen

Röllbach, 06.11.2019

Rudi Schreck
Vorsitzender

Vanessa Englert
Protokollführer