

# Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates Mönchberg am 03.11.2020



---

Sitzungsdatum: Dienstag, den 03.11.2020  
Beginn: 19:30 Uhr  
Ende: 22:00 Uhr  
Ort, Raum: VfL - Halle, Mönchberg

Die Einladung zur Sitzung erfolgte gemäß der Geschäftsordnung.

## **Folgende Personen sind anwesend:**

### Vorsitzende/r

Zöller, Thomas - 1. Bürgermeister -

### ordentliche Mitglieder

Gramling, Holger

Gramling, Veronika, Dr. med. vet.

Heischmann, Sven

Jestrich, Renate

Kaufmann, Bertwin

Miltenberger, Gerd

Roob, Martin

Sauerwein, Johanna

Schmitt, Daniela

Stanger, Wolfgang

Stauder, Tobias

Zöller, Joachim

Zöller, Tobias - 3. Bürgermeister -

## **Folgende Personen sind entschuldigt:**

### ordentliche Mitglieder

Heider, Eberhard - 2. Bürgermeister -

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

## **Tagesordnung:**

### **Öffentliche Sitzung**

- 1 Sitzungsniederschrift vom 06.10.2020 ; Anerkennung der Niederschrift: hier öffentlicher Teil; Beratung und Beschlussfassung
- 2 Corona Pandemie; hier: Aktuelle Lage in den Einrichtungen; Information
- 3 Sonderbudget Leihgeräte im Rahmen des Digitalpakts; Beschaffung von Klassen- iPads zum Verleih in der Schule; Beratung und Beschlussfassung
- 4 Richtlinie zur Förderung von Investitionskosten für technische Maßnahmen zum infektionsschutzgerechten Lüften in Schulen (FILS-R); Beschaffung von CO2-Sensoren und mobilen Luftreinigungsgeräten für die Grundschule Mönchberg (Volksschule) und KiTa Erdenwiese; Beratung und Beschlussfassung
- 5 Antrag zum Förderprogramm der Kommunalen Allianz Spessart Kraft für Investitionen zur Innenentwicklung Markt Mönchberg, hier Abriss der Gebäude auf Flur-Nr. 131 und Flur-Nr. 132 Gem. Mönchberg, Beratung und Beschlussfassung
- 6 Sanierung bzw. Ersatzneubau der derzeitigen Kultur- und Sporthalle des VfL Mönchberg; Beratung und Beschlussfassung
- 7 Informationen aus den Ausschusssitzungen; Information
- 8 Breitbandausbau in Mönchberg; Bayerische Gigabitrichtlinie; weiterer Ausbau; Beratung und Beschlussfassung
- 9 Nachtragsangebot zur Straßensanierung 2020 "In der Ecke"; Beratung und Beschlussfassung
- 10 Anträge zur Geschäftsordnung und sonstige informelle öffentliche Mitteilungen; Information
- 11 Vergabe Pachtvertrag Minigolfplatz; Beratung und Beschlussfassung

Vor Beginn der Sitzung wird eine Besichtigung der VfL Turnhalle geboten. Hierzu sind alle Mitglieder des Ausschusses eingeladen. Herr Roob und Herr Hagel erläutern dabei die bauliche Substanz und die derzeitige Nutzung der Halle.

Vor Eintritt in die Tagesordnung findet die Bürgerviertelstunde statt. In diesem Rahmen melden sich die Bürger Reiner May und Ulrike Goihl zu Wort. Herr May möchte wissen, ob es möglich erscheint die Fristen aus der Räumung der Losholzbezirke um einen Monat wie in den Vorjahren zu verlängern. Außerdem regt er an in den Karten der Gemeinde die Waldwege besser auszuzeichnen. Bürgermeister Zöllner sichert ihm eine Klärung zu. Frau Goihl möchte wissen welche Pläne seitens eines privaten Projektträgers zur Bebauung der Flächen entlang des Keimerswegs / Ecke Frühlingsstraße bekannt sind. Der Bürgermeister informiert, dass diese Information in der nächsten Marktgemeinderatssitzung eingeplant ist und entsprechende Gäste hierzu eingeladen sind.

### **Öffentliche Sitzung**

#### **zu 1      Sitzungsniederschrift vom 06.10.2020 ; Anerkennung der Niederschrift: hier öffentlicher Teil; Beratung und Beschlussfassung**

Der Marktgemeinderat erkennt die Niederschrift vom; hier: öffentlicher Teil, an.

**einstimmig beschlossen    Ja 14    Nein 0    Anwesend 14**

#### **zu 2      Corona Pandemie; hier: Aktuelle Lage in den Einrichtungen; Information**

Der Bürgermeister informiert über die aktuelle Lage in den Einrichtungen aufgrund der Corona-Pandemie.

**zur Kenntnis genommen**

#### **zu 3      Sonderbudget Leihgeräte im Rahmen des Digitalpakts; Beschaffung von Klassen- iPads zum Verleih in der Schule; Beratung und Beschlussfassung**

Der Bürgermeister erläutert den Tagesordnungspunkt.

Im Zuge des Sonderbudgets Leihgeräte im Rahmen des Digitalpakts wurde bereits die Beschaffung von 10 iPads als Teilklassensatz, die vorrangig für den Verleih innerhalb der Coronakrise gedacht sind, beauftragt. Die Kosten hierfür liegen bei 7.314,96 Euro, brutto. Es erfolgt eine Förderung durch den Freistaat Bayern in Höhe von 6.057,00 Euro. Der Eigenanteil der Gemeinde als Sachaufwandsträger der Schule liegt damit bei 1.257,96 Euro.

Mit Schreiben vom 08.10.2020 teilt das Kultusministerium nun mit, dass eine Restmittelausschüttung von rund 38% in Aussicht gestellt werden kann. Es macht daher Sinn, den kommunalen Bedarf daher höher anzusetzen.

So könnte der Klassensatz auf 14 Geräte, sowie entsprechende Speichermedien vervollständigt werden. Die Mehrkosten liegen dann bei 4.108,72 Euro, brutto, zzgl. einer monatlichen Wartungspauschale von 114,84 Euro.

Sofern der Gemeinderat dieser Nachbeschaffung zustimmen würde, wäre die Zuständigkeit nach der Geschäftsordnung bei Gesamtkosten von dann 11.423,68 Euro zur Beschaffung im Marktgemeinderat (bisher Bürgermeister).

Aus Sicht der Verwaltung macht die Gesamtbeschaffung durch aus Sinn. Der Gemeinderat sollte die Restmittelausschüttung im Zuge des Sonderbudgets Leihgeräte im Rahmen des Digitalpakts beantragen und entsprechende Aufträge zur Beschaffung an die Firma TSF, Röllbach, erteilen.

Der Marktgemeinderat beauftragt die Verwaltung die Restmittelausschüttung im Zuge des Sonderbudgets Leihgeräte im Rahmen des Digitalpakts zu beantragen und entsprechende Aufträge zur Beschaffung an die Firma TSF, Röllbach, zu erteilen.

**einstimmig beschlossen    Ja 14    Nein 0    Anwesend 14**

**zu 4            Richtlinie zur Förderung von Investitionskosten für technische Maßnahmen zum infektionsschutzgerechten Lüften in Schulen (FILS-R); Beschaffung von CO2-Sensoren und mobilen Luftreinigungsgeräten für die Grundschule Mönchberg (Volksschule) und KiTa Erdenwiese; Beratung und Beschlussfassung  
zurückgestellt**

**zu 5            Antrag zum Förderprogramm der Kommunalen Allianz Spessart Kraft für Investitionen zur Innenentwicklung Markt Mönchberg, hier Abriss der Gebäude auf Flur-Nr. 131 und Flur-Nr. 132 Gem. Mönchberg, Beratung und Beschlussfassung**

Der Bürgermeister erläutert den Tagesordnungspunkt.

Die Eigentümer der der Flur-Nr. 131 und Flur-Nr. 132 der Gem. Mönchberg, Mühlweg 3 und 5, haben einen Antrag zum Förderprogramm der Kommunalen Allianz Spessart Kraft für Investitionen zur Innenentwicklung gestellt. In diesem Antrag wird die Förderung für den Abriss der bestehenden Gebäude und für die Schaffung einer attraktiven Freifläche beantragt.

Nach der Förderprüfung kann eine Förderung in Höhe von 4.500,00 € in Aussicht gestellt werden.

Aus Sicht der Verwaltung ist der Antrag förderfähig und sollte deshalb positiv entschieden werden. Die Mittel sind entsprechend im Haushalt 2021 bereitzustellen.

Der Marktgemeinderat Mönchberg beschließt dem Antrag zum Förderprogramm der kommunalen Allianz Spessartkraft für Investitionen zur Innentwicklung durch den Antragsteller zuzustimmen und die Mittel entsprechend im Haushaltsjahr 2021 bereitzustellen. Die Kosten sind entsprechend nachzuweisen.

**einstimmig beschlossen    Ja 14    Nein 0    Anwesend 14**

## **zu 6 Sanierung bzw. Ersatzneubau der derzeitigen Kultur- und Sporthalle des VfL Mönchberg; Beratung und Beschlussfassung**

Der Verein für Leibesübungen Mönchberg e.V. (VfL) ist an die Marktgemeinde im Hinblick auf den desolaten Zustand der Sport- und Kulturhalle herangetreten. Dauerhaft ist dem Verein eine Unterhaltung, samt notwendiger umfangreicher Sanierung nicht möglich. Es ist dabei fraglich, ob eine Sanierung überhaupt wirtschaftlich und sinnvoll erscheint oder ein Ersatz geschaffen werden müsste.

Hierzu wurde bereits in der vorletzten Sitzung beschlossen, einen Antrag auf Förderung im Rahmen des Investitionspaket Sportstätten im Rahmen der Städtebauförderung für einen Ersatzneubau zu stellen. Die Regierung von Unterfranken hat zwischenzeitlich mitgeteilt, dass dieses Förderprogramm um ein Vielfaches überzeichnet ist und hier keine Förderung zu erwarten ist.

Eine Option erscheint, erscheint nach Rücksprache mit den Förderstellen, mit dem Programm des BMI - Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung zur Fördermaßnahme: Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur - Projektauftrag 2020 möglich. Hier wird eine Förderung von bis 45% der förderfähigen Baukosten in Aussicht gestellt.

Nach Kostenrichtwerttabelle müssen derzeit für einen Ersatzneubau einer Einfahturnhalle, rund 2,3 Mio Euro, zzgl. rund 25 % Baunebenkosten einkalkuliert werden.

Das Förderprogramm läuft bis zum 30.10.2020 (Nachreichungsfrist von Unterlagen, wie Projektskizzen und Gemeinderatsbeschluss bis 04.11.2020). Es ist aufgrund der derzeitigen Situation nicht zu erwarten, dass das Programm nochmals verlängert wird.

Sofern der Marktgemeinderat dieses Förderpaket als Option zur Unterstützung des Vereins, wäre ein Grundsatzbeschluss zur Bewerbung nötig, der kurzfristig an das BMI nachgereicht werden müsste. Aufgrund der engen Zeitschiene wurde ein Antrag verwaltungsseitig bereits vorbereitet und vorab übermittelt (liegt der Agenda bei). Letztlich wäre aber vom Gremium grundlegend zu entscheiden.

Auch in diesem Programm ist grundsätzlich von einer Überzeichnung auszugehen, so dass die Chancen einer Aufnahme grundsätzlich als gering angesehen werden.

Der Marktgemeinderat beschließt, für den Ersatzneubau der Sport- und Kulturhalle Mönchberg Fördermittel über das Programm des BMI - Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung zur Fördermaßnahme: Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur - Projektauftrag 2020 zu beantragen.

**einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14**

## **zu 7 Informationen aus den Ausschusssitzungen; Information**

Der Bürgermeister informiert über die vergangenen Ausschusssitzungen.

**zur Kenntnis genommen**

## **zu 8 Breitbandausbau in Mönchberg; Bayerische Gigabitrichtlinie; weiterer Aus-**

### **bau; Beratung und Beschlussfassung**

Der Bürgermeister informiert über die Möglichkeiten des digitalen Glasfaserausbaus im Ortsbereich. Er gibt hierzu erste Kostenhochrechnungen bekannt. Weiterhin erläutert er, dass er Gespräche im Rahmen der Zusammenarbeit der Allianz Spessartkraft mit der Firma deutsche Glasfaser plant. Er wird rechtzeitig über die Ergebnisse informieren.

### **zur Kenntnis genommen**

### **zu 9 Nachtragsangebot zur Straßensanierung 2020 "In der Ecke"; Beratung und Beschlussfassung**

Bei der Überprüfung des abgefrästen Materials der Asphaltdecke bei den Arbeiten zur Straßensanierung „In der Ecke“ ist eine Teerbelastung festgestellt worden. Durch die gesonderte Entsorgung des betroffenen Materials sind Mehrkosten entstanden.

Über die Mehrkosten liegt das Nachtragsangebot Nr. 01 vom 30.09.2020 vor. Das Nachtragsangebot wurde durch das Ingenieurbüro ISB geprüft und liegt dem Markt Mönchberg jetzt zur Beauftragung vor.

Die Verwaltung empfiehlt das Nachtragsangebot zu beauftragen.

Der Marktgemeinderat Mönchberg beschließt das Nachtragsangebot der Firma „Frank Berninger GmbH“ zu beauftragen und weist die Verwaltung an, die entsprechenden Schritte in die Wege zu leiten.

**einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14**

### **zu 10 Anträge zur Geschäftsordnung und sonstige informelle öffentliche Mitteilungen; Information**

Der Bürgermeister gibt folgende Informationen bekannt:

Am 28.11 findet der Waldbegang des Marktgemeinderats diesmal ohne öffentliche Beteiligung statt.

Die geplante Losholzversteigerung entfällt. Ebenso die geplanten Bürgerversammlungen in Mönchberg und Schmachtenberg.

Auch der geplante Ehrenvormittag wird entfallen.

Er informiert weiterhin über die Elternbeiratswahlen in KITA und Schule und darüber, dass das Bayernwerk eine Spende in Höhe von 1.000 € für einen sogenannten virtuellen Martinsumzug geleistet hat.

Weiterhin informiert er darüber, dass in der kommenden Sitzung Projektpläne zur Neubebauung der sogenannten Munakswiese vorgestellt werden sollen.

Er gibt weiterhin bekannt, dass die Touristinformation seit einigen Tagen im Schreibwarenladen Kreativität in der Aschaffener Straße angesiedelt ist. Hierzu meldet sich Frau Johanna Sauerwein zu Wort und stellt das Kosten/Nutzen Verhältnis für touristische Aufwendungen in Frage.

Gemeinderat Tobias Zöller möchte wissen wie Bürger die Möglichkeit eingeräumt werden kann die sonst in der Bürgerversammlung üblichen Bürgeranträge zu stellen.  
Der Bürgermeister erläutert, dass man hierzu eine Möglichkeit über das Amtsblatt veröffentlichen will.

Er Verweist weiterhin darauf, dass jederzeit Anträge im Rathaus eingereicht werden können.

Er bittet weiterhin um die Bereitschaft die Vergabe des Pachtverhältnis Minigolfplatz auf die Tagesordnung aufzunehmen.

Der Marktgemeinderat stimmt dieser Tagesordnungspunkteerweiterung einstimmig zu.

### **zur Kenntnis genommen**

#### **zu 11 Vergabe Pachtvertrag Minigolfplatz; Beratung und Beschlussfassung**

Der Bürgermeister erläutert den Tagesordnungspunkt.

Er schlägt vor die Pachtverhältnisse zu gleichen Konditionen wie bisher an Herrn Aschenbrenner zu vergeben.

Der Marktgemeinderat beschließt den Pachtvertrag Minigolfplatz mit Herrn Aschenbrenner abzuschließen. Es sollen die gleichen Konditionen wie bisher zur Anwendung kommen.

**einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14**

Mönchberg, 19.11.2020

Thomas Zöller  
Vorsitzender

Stefan Brück  
Protokollführer