

# Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates Mönchberg am 05.04.2022



---

Sitzungsdatum: Dienstag, den 05.04.2022  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 22:45 Uhr  
Ort, Raum: Pfarrheim, Mönchberg

Die Einladung zur Sitzung erfolgte gemäß der Geschäftsordnung.

## **Folgende Personen sind anwesend:**

### Vorsitzende/r

Zöller, Thomas - 1. Bürgermeister -

### ordentliche Mitglieder

Gramling, Holger

Gramling, Veronika, Dr. med. vet.

Jestrich, Renate

Kaufmann, Bertwin

ab 19:15 Uhr zu TOP 2 anwesend

Miltenberger, Gerd

Roob, Martin

Sauerwein, Johanna

Schmitt, Daniela

Stanger, Wolfgang

Zöller, Joachim

Zöller, Tobias - 3. Bürgermeister -

### Schriftführer/in

Friedel, Tobias

## **Folgende Personen sind entschuldigt:**

### ordentliche Mitglieder

Heider, Eberhard - 2. Bürgermeister -

entschuldigt

Heischmann, Sven

entschuldigt

Stauder, Tobias

entschuldigt

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.



## **Tagesordnung:**

### **Öffentliche Sitzung**

- 1** Sitzungsniederschrift vom 08.03.2022 ; Anerkennung der Niederschrift: hier öffentlicher Teil; Beratung und Beschlussfassung
- 2** Ertüchtigung Sirennetz als Warnmittel der Bevölkerung; Beratung und Beschlussfassung
- 3** Bestätigung der Wahl des ersten Kommandanten und dessen Stellvertreter der Freiwilligen Feuerwehr Mönchberg; Beratung und Beschlussfassung
- 4** Ersatzbeschaffung LF8 II – Vergabe der Ausschreibung und Planung an ein Ingenieurbüro; Beratung und Beschlussfassung
- 5** Anpassung der Satzung über Aufwands- und Kostenersatz für Einsätze und andere Leistungen gemeindlicher Feuerwehren; Beratung und Beschlussfassung
- 6** Forstbetriebsplan2022; Beratung und Beschlussfassung
- 7** Ausstattung der Grundschule Mönchberg mit einer dezentralen Lüftungsanlage; Beratung und Beschlussfassung
- 8** Künftige Baulandentwicklung in Mönchberg; Information
- 9** Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen; Information
- 10** Anträge zur Geschäftsordnung und sonstige informelle öffentliche Mitteilungen; Information

## Öffentliche Sitzung

### **zu 1        Sitzungsniederschrift vom 08.03.2022 ; Anerkennung der Niederschrift: hier öffentlicher Teil; Beratung und Beschlussfassung**

Der Marktgemeinderat erkennt die Niederschrift vom 08.03.2022; hier: öffentlicher Teil, an.

**einstimmig beschlossen    Ja 10    Nein 0    Anwesend 11    Befangen 1**

### **zu 2        Ertüchtigung Sirenennetz als Warnmittel der Bevölkerung; Beratung und Beschlussfassung**

Sirenen werden als Warnmittel für die Bevölkerung und zur Alarmierung für die Feuerwehren betrieben. Während die Bedeutung zur Alarmierung in Zeiten der Nutzung von Funkalarmempfängern rückläufig ist, wächst die Zahl der zu Warnungszwecken betriebenen Sirenen kontinuierlich.

Hier sind besonders die Naturkatastrophen im Ahrtal und den Krieg in der Ukraine zu erwähnen.

Öffentliche Sirenen werden durch die Kommunen als örtlicher Aufgabenträger beschafft, installiert, betrieben und gewartet.

Der Markt Mönchberg mit Ortsteil Schmachtenberg warnt aktuell mit drei Sirenen (Mönchberg Rathaus, Mönchberg VFL-Turnhalle, Schmachtenberg am Friedhof).

Bei den vorhandenen Sirenen handelt es sich um E57 (**Einheitssirene 1957**) die mit einem Drehstromanschluss betrieben werden. Hier beträgt der Anlaufstrom 60 Ampere, was eine Notstromversorgung bei flächendeckenden Stromausfall nur mit großem Aufwand ermöglicht.

Im Zuge der Umstellung auf die Tetra-Alarmierung müssen die Steuereinheiten der Sirenen überarbeitet und angepasst werden. Dadurch würden Kosten in Höhe von 50.000 € entstehen. Der Freistaat Bayern hat im Oktober 2021 ein Förderprogramm beschlossen, bei dem die Sirenen auf Akkugepufferte Lautsprecher Sirenen umgerüstet werden können. Die Akkugepufferten Lautsprecher Sirenen können auch bei Stromausfall noch eine Warnung der Bevölkerung ausgeben.

Nach Anlage 2 zum Sonderförderprogramm Sirenen werden Sirenen auf Dach-/Gebäudemontage mit 10.850 € und Sirenen als freistehenden Masterrichtung 17.350 € gefördert.

Durch die Firma abel & käufl wurden die Messungen für die Anträge der Festfunkgeräte an den Sirenen durchgeführt. In diesem Zuge fand auch eine Schallpegelberechnung statt. Diese wird durch Christian Böhm Sales Manager bei abel & käufl an der Marktgemeinderatsitzung vorgestellt.

Die Verwaltung empfiehlt den Förderantrag einzureichen, ein detailliertes Angebot durch die Firma abel & käufl aufgrund des gewählten Schallpegelberechnungsmodell und Kostenersparnis durch Eigenleistung mit dem Bauamt abzuklären.

Der Marktgemeinderat beschließt, die bestehende Sirenenanlage, technisch aufzurüsten und auf die digitale Alarmierungsmöglichkeit (Tetra-Alarmierung) umzurüsten sowie die alten Sirenen durch neuartige, akkugepufferte Lautsprechersirenen auszutauschen. Des Weiteren soll das vorhandene Warnnetz um eine zusätzliche Sirene im Wochenendgebiet erweitert werden. Die Verwaltung wird damit beauftragt den entsprechenden Förderantrag bei der Regierung von Unterfranken einzureichen und Angebote für die Um- und Aufrüstung der Sirenenanlage einzuholen. Die notwendigen finanziellen Mittel sind im Haushalt 2022 zu berücksichtigen.

Der Förderantrag wurde vom Marktgemeinderat beschlossen, die Anschaffung der Sirenen jedoch nicht.

**einstimmig beschlossen    Ja 12    Nein 0    Anwesend 12    Befangen 0**

**zu 3            Bestätigung der Wahl des ersten Kommandanten und dessen Stellvertreter der Freiwilligen Feuerwehr Mönchberg; Beratung und Beschlussfassung**

Am 20.03.2022 fand die Wahl des Kommandanten und dessen Stellvertreter der Freiwilligen Feuerwehr Mönchberg statt.

Durch die Feuerwehrdienstleistenden Mitglieder ab 16 Jahren der Freiwilligen Feuerwehr Mönchberg wurde nach Art. 8 Abs. 2 BayFwG in geheimer Wahl zum 1. Kommandanten Herr Christof Körbel und zu dessen Stellvertreter Herr Bernd Schich gewählt.

Die Gewählten sind nach Art. 8 Abs. 4 BayFwG von dem Marktgemeinderat zu bestätigen.

Der Gemeinderat bestätigt die Wahl (Art. 8 Abs. 4 BayFwG) des ersten Kommandanten, Herrn Christof Körbel und dessen Stellvertreter, Herrn Bernd Schich, der Freiwilligen Feuerwehr Mönchberg vom 20.03.2022.

**einstimmig beschlossen    Ja 12    Nein 0    Anwesend 12    Befangen 0**

**zu 4            Ersatzbeschaffung LF8 II – Vergabe der Ausschreibung und Planung an ein Ingenieurbüro; Beratung und Beschlussfassung**

In der Marktgemeinderatsitzung am 3.07.2020 wurde durch den Marktgemeinderat folgender Beschluss gefasst:

Der Marktgemeinderat beschließt die Ersatzbeschaffung des LF8 II und beauftragt die Verwaltung in Zusammenarbeit mit der Feuerwehr zur Einholung von Vergleichsangeboten von Ingenieurbüros für die Ausschreibung, Planung und die Beantragung der Fördermittel. Die Haushaltsmittel sind im Haushalt im Beschaffungszeitraum einzuplanen.

Aufgrund der Coronapandemie konnte mit dem Arbeitskreis erst im Juli 2021 begonnen werden. Der Arbeitskreis besteht aus Christof Körbel (Kommandant Feuerwehr Mönchberg), Frank Hertlein (stellv. Kdt. Und Leiter Atemschutz), Bernd Wetzel (Gruppenführer und Teamleiter Gerätewart), Marius Hirsch (Gruppenführer) und Sophia Faulhaber (Sachbearbeiterin Feuerwehr). Bis zum Tag der Marktgemeinderatsitzung wurden etwa 3.300 Stunden aufgewendet um eine Vielzahl von Vorführungen, Sitzungen und Messebesuchen zu unternehmen, um die bestpassende Wahl für Geräte und Fahrzeug treffen zu können.

Um die Kosten für den Markt geringer zu halten, werden mehr als 50 Ausrüstungsgegenstände vom Altfahrzeug übernommen (Funkgeräte, Motorkettensäge uvm).

Im Januar 2022 wurden die Fördermittel laut Feuerwehrzuwendungsrichtlinie von 87.200 € auf 100.300 € erhöht. Da dies abzusehen war, ist der Förderantrag erst im Februar 2022 gestellt worden.

Wie schon in der Marktgemeinderatssitzung vom Juli 2020 erwähnt, soll aufgrund der Komplexität ein Ingenieurbüro für die Ausschreibung/Planung beauftragt werden. Hierzu wurden folgende drei Ingenieurbüros (siehe Anlage) angeschrieben:

**Ingenieurbüro Gehrig**, Christoph Gehrig, Fliederweg 2, 97225 Zellingen

Angebot: **5712,00 €**

### **Anbieter 2**

Angebot: **6.873,02 €**

### **Anbieter 3**

Angebot: **keine Abgabe**

Aus wirtschaftlicher Sicht empfiehlt die Verwaltung und die Feuerwehr Mönchberg das Angebot des Ingenieurbüro Gehrig anzunehmen.

Der Marktgemeinderat beschließt den Empfehlungen der Verwaltung und der Feuerwehr zu folgen und das Angebot des Ingenieurbüros Gehrig anzunehmen und beauftragt den ersten Bürgermeister mit der Beauftragung nach der positiven Fördermittelzusage.

**einstimmig beschlossen    Ja 12    Nein 0    Anwesend 12    Befangen 0**

## **zu 5            Anpassung der Satzung über Aufwands- und Kostenersatz für Einsätze und andere Leistungen gemeindlicher Feuerwehren; Beratung und Beschlussfassung**

Die Gebührensätze der Satzung über Aufwendungs- und Kostenersatz für Einsätze und andere Leistungen gemeindlicher Feuerwehren aus dem Jahr 2017 wurden aufgrund der Empfehlung des Bayerischen Gemeindetages erhöht.

Demnach ergeben sich folgende Anpassungen:

### 1. Streckenkosten

<b>Fahrzeug</b>	<b>Gebühr alt</b>	<b>Gebühr neu</b>
Mannschaftstransportwagen MTW	2,80 €	3,94 €
Mehrzweckfahrzeug MZF	3,17 €	4,75 €
Tragkraftspritzenfahrzeugs TSF – W (mit TS PFPN 10-1000)	4,75 €	4,75 €

Löschgruppenfahrzeugs LF 10 (LF 8 bzw. LFF 8/6 bzw. StLF 10/6 bzw. MLF)	6,10 €	7,16 €
Tanklöschfahrzeugs TLF 3000 (TLF 16/25 bzw. TLF 16/24-Tr)	6,18 €	6,18 €
Kehrmaschine	4,50 €	6,11 €

## 2. Ausrückestundenkosten

Fahrzeug	Gebühr alt	Gebühr neu
Mannschaftstransportwagen MTW	23,25 €	40,82 €
Mehrzweckfahrzeug MZF	27,94 €	49,01 €
Tragkraftspritzenfahrzeugs TSF – W (mit TS PFPN 10-1000)	86,73 €	86,73 €
Löschgruppenfahrzeugs LF 10 (LF 8 bzw. LFF 8/6 bzw. StLF 10/6 bzw. MLF)	102,05 €	139,36 €
Tanklöschfahrzeugs TLF 3000 (TLF 16/25 bzw. TLF 16/24-Tr)	98,99 €	137,39 €
Kehrmaschine	125,00 €	125,00 €

Der Stundensatzes für den Einsatz ehrenamtlicher Feuerwehrdienstleistender wird von 24,00 € auf 28,00 € erhöht.

Der Bayerische Gemeindetag hat eine Vorlage zur Berechnung der Einsatzkosten vorgelegt. Bei der Berechnung kamen deutlich höhere Gebührensätze zustande (siehe Anlage). Diese würden gegenüber den Bürgern unangemessen sein, daher hat sich die Verwaltung für die Empfohlenen Pauschalsätze des Bayrischen Gemeindetages entschieden.

Der Marktgemeinderat beschließt die Satzung über Aufwendungs- und Kostenersatz für Einsätze und andere Leistungen gemeindlicher Feuerwehren, gemäß der Anlage, zum 01.05.2022 neu zu erlassen.

**einstimmig beschlossen    Ja 12    Nein 0    Anwesend 12    Befangen 0**

### **zu 6            Forstbetriebsplan2022; Beratung und Beschlussfassung**

Diplom Forstbetriebswirt Bernd Trunk wird in der Sitzung den Forstbetriebsplan 2022 vorstellen.

Die Verwaltung empfiehlt den Forstbetriebsplan 2022 zu genehmigen.

Nach Vorstellung des Forstbetriebsplanes wurde seitens des Gremiums angemerkt, dass ein Soll/Ist Vergleich fehlt. Es wurde darum gebeten, zukünftig die Prognosen des Vorjahres mit den tatsächlichen erwirtschafteten Werten gegenüberzustellen. Weiterhin wurde bedauerte, dass verschiedene Fragen des Gremiums nicht aussagekräftig genug beantwortet wurden. Man verständigt sich darauf, die offenen Fragen zu sammeln und schriftlich bei der Verwaltung einzureichen.

Der Forstbetriebsplan soll in der nächsten Sitzung des Marktgemeinderates, nach Klärung der offenen Fragen, erneut dem Gremium zur Abstimmung vorgelegt werden.

Der Marktgemeinderat beschließt den Forstbetriebsplan 2022 zu genehmigen.

**mehrheitlich abgelehnt      Ja 5 Nein 7 Anwesend 12 Befangen 0**

**zu 7            Ausstattung der Grundschule Mönchberg mit einer dezentralen Lüftungsanlage; Beratung und Beschlussfassung**

In der Sitzung vom 02.11.2021 hat sich der Marktgemeinderat mit dem Thema „Beschaffung mobiler Luftreinigungsgeräte“ für die Grundschule Mönchberg beschäftigt. Anlass war ein Antrag des Elternbeirats, ein Klassenzimmer probeweise mit einem mobilen Luftreinigungsgerät auszustatten. Im Rahmen dieser Sitzung wurde die nähere Ausarbeitung zur Ausstattung der Grundschule (sanierter Teil) mit einer dezentralen Lüftungsanlage beschlossen. Die Verwaltung wurde ferner damit beauftragt einen entsprechenden Förderantrag bei der BAFA einzureichen. Nach Einholung mehrerer Angebote im Rahmen eines anderen Bauprojektes, wurden die Kosten für die Lieferung und Montage einer RLT-Anlage in der Grundschule auf ca. 190.000 € beziffert. Eine Zuwendung in Höhe von 152.000 € von seitens der BAFA wurde mit Bescheid vom 23.11.2021 zugesichert.

Zwischenzeitlich wurde in der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Sanierung und Verkehr am 25.01.2022 die Anschaffung von sechs mobilen Luftreinigungsgeräten der Fa. Luxem für 18.000 € auf Grundlage der Neuerungen des Kultusministeriums zum Thema „Umgang bei Infektionsfällen“ beschlossen. Die mobilen Luftreinigungsgeräte wurden mit 50 % gefördert.

Aufgrund der geänderten Rahmenbedingungen und in Anbetracht der Investitionskosten von rund 190.000 € (Eigenanteil von ca. 38.000 €) empfiehlt die Verwaltung den Beschluss vom 02.11.2021 noch einmal dahingehend zu überdenken ob an der Beschaffung der RLT-Anlage für die Grundschule Mönchberg (sanierter Teil) weiterhin festgehalten werden soll.

Der Marktgemeinderat beschließt, am bereits gefassten Beschluss vom 02.11.2021 festzuhalten und die Grundschule mit einer dezentralen Lüftungsanlage auszustatten. Die notwendigen finanziellen Mittel sind im Haushalt 2022 zu berücksichtigen.

**mehrheitlich abgelehnt      Ja 4 Nein 8 Anwesend 12 Befangen 0**

**zu 8            Künftige Baulandentwicklung in Mönchberg; Information**

Bürgermeister Thomas Zöllner informierte über das geplante Neubaugebiet mit ca. 29 Bauplätzen südlich der Golfstraße. Die Bayerngrund Grundstücksbeschaffungs- und -erschließungs-GmbH wurde mit der Entwicklung beauftragt. Erste Gespräche sind mit dem betroffenen Grundstückseigentümer bereits geführt worden.

**zur Kenntnis genommen**

**zu 9 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen; Information**

In der vergangenen nichtöffentlichen Sitzung wurden folgende Aufträge vergeben:

- Umbau/Sanierung KITA Mönchberg: Fliesenbelagsarbeiten an die Fa. Heinrich Johe für 15.043,44 €
- Umbau/Sanierung KITA Mönchberg: Schreinerarbeiten an die Fa. Jürgen Mayer für 38.987,07 €
- Umbau/Sanierung KITA Mönchberg: Bodenbelagsarbeiten an die Fa. Jochen Winkler für 19.036,96 €
- Photovoltaik-Anlage für die KITA an die Fa. Main Spessart Solar für 22.848,00 €

Bürgermeister Thomas Zöllner teilte weiterhin mit, dass der Pirschbezirk 4 im EJR2 zum 01.04.2022 an Matthias und Christopher Kühn, Mönchberg vergeben wurde.

**zur Kenntnis genommen**

**zu 10 Anträge zur Geschäftsordnung und sonstige informelle öffentliche Mitteilungen; Information**

Bürgermeister Thomas Zöllner gab folgende, anstehenden Termine bekannt:

- 08.04. Jahreshauptversammlung des Tennisvereins
- 10.04. Jahreshauptversammlung des Musikvereins
- 29.04. Jahreshauptversammlung des Reit- und Fahrvereins
- 09.04. findet die diesjährige Bürgerversammlung mit Besichtigung des Neubaus der Kindertagesstätte statt

Der diesjährige Bartholomäus Markt soll stattfinden. Die Vorbereitungen dazu sind bereits im Gange.

Des Weiteren wurde bekannt gegeben, dass die Förderbescheide für den Blühpakt, in Höhe von 5.000 €, sowie der Förderbescheid für den „Ersatzneubau einer Sport- und Mehrzweckhalle“, in Höhe von 1.294.000,00 € im Rathaus eingegangen sind.

Derzeit sind in Schmachtenberg und Mönchberg 30 ukrainische Flüchtlinge bei Privatpersonen untergebracht. Bürgermeister Thomas Zöllner dankte allen Helfern für Ihr Engagement.

**zur Kenntnis genommen**

Mönchberg, 07.04.2022

Thomas Zöllner  
Vorsitzender

Tobias Friedel  
Protokollführer