

Niederschrift über die Sitzung des Ausschusses für Bauen, Sanierung und Verkehr am 16.05.2023



Sitzungsdatum: Dienstag, den 16.05.2023
Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 20:00 Uhr
Ort, Raum: Mönchberger Ortsgebiet - Treffpunkt Rathaus Mönchberg

Die Einladung zur Sitzung erfolgte gemäß der Geschäftsordnung.

Folgende Personen sind anwesend:

Vorsitzende/r

Zöller, Thomas - 1. Bürgermeister -

ordentliche Mitglieder

Gramling, Holger

Jestrich, Renate

Schmitt, Daniela

Stellvertreter

Miltenberger, Gerd

von der Verwaltung

Flechtenhaar, Jens

Folgende Personen sind entschuldigt:

ordentliche Mitglieder

Roob, Martin

Entschuldigt

Sauerwein, Johanna

Entschuldigt

Zöller, Tobias - 3. Bürgermeister -

Entschuldigt

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1 Sitzungsniederschrift vom 28.11.2022; Anerkennung der Niederschrift: hier öffentlicher Teil; Beratung und Beschlussfassung
- 2 Mögliche Standorte für den Spielplatzersatz in der Golfstraße, Beratung und Empfehlung
- 3 Erneuerung der Einzäunung des Schwimmbadgeländes; Beratung
- 4 Ertüchtigung der Technik im Spessartbad; Kenntnisnahme
- 5 Behandlung der Anträge aus den Bürgerversammlungen Mönchberg und Schmachtenberg; Beratung und Empfehlung
- 6 Parkverbot Nördlicher Ringweg Schmachtenberg; Beratung und Empfehlung
- 7 Anbringung eines Verkehrsspiegels gegenüber Neugasse, Vorfahrtstraße Am Senger auf Mühlweg; Beratung und Empfehlung
- 8 Geschwindigkeitsbegrenzung im Bereich der Zuwegung zum Wochenendgebiet; Beratung und Empfehlung
- 9 Ausbau des Gehweges am Hagring 12 in Mönchberg; Beratung und Empfehlung

Bürgermeister Zöller hat zu Beginn der Sitzung um Aufnahme und Behandlung zweier weiterer Punkte gebeten. Dem wurde einstimmig zugestimmt.

Öffentliche Sitzung

zu 1 Sitzungsniederschrift vom 28.11.2022; Anerkennung der Niederschrift: hier öffentlicher Teil; Beratung und Beschlussfassung

Der Marktgemeinderat erkennt die Niederschrift vom; hier: öffentlicher Teil, an.

einstimmig beschlossen Ja 5 Nein 0 Anwesend 5

zu 2 Mögliche Standorte für den Spielplatzersatz in der Golfstraße, Beratung und Empfehlung

Da der Spielplatz Abenteuerland in der Golfstraße zugunsten des Neubaugebietes wegfällt, möchte der 1. Bürgermeister Thomas Zöller verschiedene Alternativen für einen möglichen neuen Standort eines Spielplatzes vorstellen.

Standort 1. Flur-Nr. 439 Gem. Mönchberg, nahe Langgasse 36:

Gartenfläche mit div. schattenspendenden Bäumen, mit 841 m²

Bonus: Die Fläche muss derzeit bereits durch den Markt Mönchberg gepflegt werden und der größte Teil des Grundstückes ist bereits eingezäunt.

Standort 2. Flur-Nr. 544 und 545 Gem. Mönchberg, nahe Minigolf:

Gartenfläche ohne Beschattung, mit 421 m²

Option auf Anpachtung der nachbarlichen Flächen um die eine Gesamtgröße von ca. 842 m² zu erhalten. Hierdurch entstehen jedoch wieder Zusatzkosten.

Nachteil: Keine natürliche Beschattung.

Standort 3. Flur-Nr. 38 Gem. Mönchberg, Freizeitanlage

Freizeitanlage mit ca. 1250 m²

Die vorhandenen Flächen der Spiele und des Weges könnten neu konzeptioniert werden und durch weitere Spielgeräte erweitert werden.

Der Ausschuss für Bauen, Sanierung und Verkehr soll nun über die beste Alternative beraten und einen Empfehlungsbeschluss für den Marktgemeinderat fassen.

Der Ausschuss für Bauen, Sanierung und Verkehr empfiehlt dem Marktgemeinderat, den Standort 1 Flur-Nr. 439 Gem. Mönchberg, als besten Vorschlag weiter zu verfolgen.

einstimmig beschlossen Ja 5 Nein 0 Anwesend 5

zu 3 Erneuerung der Einzäunung des Schwimmbadgeländes; Beratung

Die Einzäunung des Spessartbades wird nur noch durch die Hinterpflanzung in Form einer Hecke aufrechterhalten. Hier soll der Ausschuss für Bauen, Sanierung und Verkehr vor Ort

prüfen, ob die natürliche Hecke ausreicht, oder ob die Einzäunung sukzessive erneuert werden soll.

Angebote über Doppelstabmattenzäune werden beim Besichtigungstermin vorgestellt.

Der Ausschuss für Bauern, Sanierung und Verkehr empfiehlt dem Marktgemeinderat, die Einzäunung des Spessartbades aus Sicherheitsgründen sukzessive zu erneuern. Hier soll geprüft werden, ob das Material der Einzäunung vom Förderverein übernommen werden kann. Die Montage soll durch den Bauhof Mönchberg erfolgen.

einstimmig beschlossen Ja 5 Anwesend 5

zu 4 Ertüchtigung der Technik im Spessartbad; Kenntnisnahme

Bürgermeister Tomas Zöller stellt eine Möglichkeit zur Ertüchtigung der Kessel im Technikgebäude des Spessartbades vor.

Der Ausschuss für Bauen, Sanierung und Verkehr nimmt die Ausführungen des 1. Bürgermeisters über die Möglichkeit zur Ertüchtigung der Kessel zur Kenntnis.

zur Kenntnis genommen Ja 5 Anwesend 5

zu 5 Behandlung der Anträge aus den Bürgerversammlungen Mönchberg und Schmachtenberg; Beratung und Empfehlung

Gegenüber dem Marktgemeinderat wurden in den Bürgerversammlungen vom 20. bzw. 23.03.2023 in Mönchberg und Schmachtenberg folgende Anträge formuliert:

Bürgeranträge für Mönchberg:

5.1

Annika Zoll stellte den Antrag mehr Fahrradparkplätze am Schwimmbad zu schaffen.

5.2

Günther Ebert stellte den Antrag auf Verlegung des Standortes der Glas- und Altkleidercontainer vom Schwimmbadparkplatz auf den Platz am Sportplatz.

5.3

Norbert Stapf stellte den Antrag auf zeitliche Begrenzung der zwei Parkplätze am Pfarrheim.

5.4

Markus Kempf stellte den Antrag auf Errichtung einer Solar-Straßenlaterne im Wochenendgebiet Zufahrt zum Birkenheckenweg 26

Bürgeranträge für Schmachtenberg:

5.5

Christin Kessel stellte den Antrag auf Errichtung einer Solar-Straßenlaterne im Nördlichen Ringweg.

5.6

Cornelius Scholz stellte den Antrag auf Errichtung einer Solar-Straßenlaterne im Streiter Weg.

5.7

Christine Becker stellte den Antrag auf Einrichtung eines Parkverbotes an der Mariensäule.

5.8

Sven Wohnsland stellte den Antrag auf Errichtung eines Verkehrsspiegels im Bereich Obere Straße/ Schmachtenberger Straße.

5.9

Annika Zoll stellte den Antrag auf Errichtung eines Verkehrsspiegels im Bereich Spessartstraße / Hauptstraße.

Der Ausschuss für Bauen, Sanierung und Verkehr empfiehlt dem Marktgemeinderat Mönchberg zu den einzelnen Punkten wie folgt:

zu 5.1

Der Ausschuss für Bauen, Sanierung und Verkehr empfiehlt dem Marktgemeinderat Mönchberg, keine weiteren Abstellflächen zu schaffen. Hier soll jedoch geprüft werden, ob es nicht eine zeitgemäße Möglichkeit in Form von Bügeln, etc. gibt, um sein Fahrrad sicher abzustellen. Diese sollen dann kostengünstig durch den Bauhof montiert werden.

zu 5.2

Der Ausschuss für Bauen, Sanierung und Verkehr empfiehlt dem Marktgemeinderat Mönchberg, den Standort der Altkleider- und Glascontainer am Schwimmbadparkplatz beizubehalten.

zu 5.3

Der Ausschuss für Bauen, Sanierung und Verkehr empfiehlt dem Marktgemeinderat Mönchberg, die Parkplätze am Pfarrheim nicht zeitlich zu begrenzen. Vielmehr soll dem Pfarrgemeinderat empfohlen werden, mit einer entsprechenden Beschilderung einen Parkplatz für das Pfarrheim zu reservieren.

zu 5.4

Der Ausschuss für Bauen, Sanierung und Verkehr empfiehlt dem Marktgemeinderat Mönchberg, keine weitere Solar-Straßenlaterne im Wochenendgebiet, im Bereich der der Zufahrt zum Birkenheckenweg 26 aufzustellen. Hier wird auf das Angebot für einen Ausbau der Straßenlaternen aus der Vergangenheit verwiesen, welches damals von den Anwohnern abgelehnt wurde.

zu 5.5

Der Ausschuss für Bauen, Sanierung und Verkehr empfiehlt dem Marktgemeinderat Mönchberg, von einer Solar-Straßenlaterne im Nördlichen Ringweg abzusehen. Hier wurde kein Bedarf festgestellt.

zu 5.6

Der Ausschuss für Bauen, Sanierung und Verkehr empfiehlt dem Marktgemeinderat Mönchberg, von einer Solar-Straßenlaterne im Streiter Weg abzusehen. Hier wurde kein Bedarf festgestellt.

zu 5.7

Der Ausschuss für Bauen, Sanierung und Verkehr empfiehlt dem Marktgemeinderat Mönchberg, von einem Parkverbot im Bereich der Mariensäule abzusehen. Hier wurde kein Bedarf festgestellt.

zu 5.8

Der Ausschuss für Bauen, Sanierung und Verkehr empfiehlt dem Marktgemeinderat Mönchberg, die Anbringung eines Verkehrsspiegels im Bereich Obere Straße/ Schmachtenberger Straße.

zu 5.9

Der Ausschuss für Bauen, Sanierung und Verkehr empfiehlt dem Marktgemeinderat Mönchberg, von der Anbringung eines Verkehrsspiegels im Bereich Spessartstraße / Hauptstraße abzusehen. Hier wurde kein Bedarf festgestellt.

einstimmig beschlossen Ja 5 Anwesend 5

zu 6 Parkverbot Nördlicher Ringweg Schmachtenberg; Beratung und Empfehlung

Der Bauhof des Markt Mönchberg hat im Nördlichen Ringweg im Ortsteil Schmachtenberg sein Materiallagerplatz.

Durch parkende Autos gegenüber der Ein- und Ausfahrt zum Platz kommt es immer wieder vor, dass Lieferanten nicht auf den Lagerplatz fahren können, da die Straße durch die Autos zu schmal wird, um mit einem LKW in die Einfahrt zu rangieren.

Daher wurde mit dem Bauhofleiter Siegbert Stapf, dem Bürgermeister Thomas Zöller, der Sachbearbeiterin Marie Miltenberger und dem Ortschaftspolizisten Klaus Diehm eine Begehung durchgeführt.

Hier wurde empfohlen ein Parkverbot von Montag bis Freitag jeweils zwischen 7:00 und 16:00 Uhr zu installieren.

Der Ausschuss für Bauen, Sanierung und Verkehr empfiehlt, dem Marktgemeinderat, im Nördlichen Ringweg, gegenüber der Ausfahrt des Lagerplatzes des Bauhofes Mönchberg ein absolutes Halteverbot von Montag bis Freitag jeweils zwischen 6:00 und 18:00 Uhr zu installieren. Die Beschilderung soll mit Zick-Zack-Linien auf der Fahrbahn und entsprechenden Schildern erfolgen.

einstimmig beschlossen Ja 5 Anwesend 5

zu 7 Anbringung eines Verkehrsspiegels gegenüber Neugasse, Vorfahrtstraße Am Senger auf Mühlweg; Beratung und Empfehlung

Es liegt ein Bürgerantrag zur Errichtung eines Verkehrsspiegels im Bereich der abknickenden Vorfahrtstraße Am Senger/ Mühlweg vor.

Bei einem Ortstermin mit dem Bauhofleiter Siegbert Stapf, dem Bürgermeister Thomas Zöller, der Sachbearbeiterin Marie Miltenberger und dem Ortschaftspolizisten Klaus Diehm wurde

vorgeschlagen einen Verkehrsspiegel im oben genannten Abschnitt zu installieren, um die Unfallgefahr zu verringern.

Der Ausschuss für Bauen, Sanierung und Verkehr empfiehlt, dem Marktgemeinderat Mönchberg, einen Verkehrsspiegel im Bereich der abknickenden Vorfahrtstraße Am Senger/ Mühlweg anbringen zu lassen.

einstimmig beschlossen Ja 5 Anwesend 5

zu 8 Geschwindigkeitsbegrenzung im Bereich der Zuwegung zum Wochenendgebiet; Beratung und Empfehlung

Herr Eberhard Heider hat um eine Beschilderung der Zuwegung zum Wochenendgebiet (Wingertsweg) mit einem 50 km/h Schild gebeten. Die Zuwegung zählt zu den Wald- und Feldwegen und besitzt daher keine Geschwindigkeitsbegrenzung.

Der Ausschuss für Bauen, Sanierung und Verkehr empfiehlt dem Marktgemeinderat Mönchberg, von der Anbringung einer Geschwindigkeitsbegrenzung im Bereich der Zuwegung zum Wochenendgebiet (Wingertsweg) abzusehen. Eine Beschilderung ohne KVÜ macht wenig Sinn.

einstimmig beschlossen Ja 5 Anwesend 5

zu 9 Ausbau des Gehweges am Hagring 12 in Mönchberg; Beratung und Empfehlung

Herr Karl Bader fragt, ob sein derzeit in seinem Hof im Hagring 12, verlegtes Pflaster vom Bauhof im Bereich des Gehweges vor seinem Anwesen verlegt werden könnte.

Der Ausschuss für Bauen, Sanierung und Verkehr empfiehlt dem Marktgemeinderat Mönchberg, von dem Ausbau des Gehweges am Hagring 12 in Mönchberg durch unseren Bauhof abzusehen.

einstimmig beschlossen Ja 5 Anwesend 5

Mönchberg, 24.05.2023

Thomas Zöller
Vorsitzender

Jens Flechsenhaar
Protokollführer