



30.10.2025

Öffentliche Bekanntmachung

- **Sitzung des Gemeinderates Mönchberg**
- am Dienstag, den 11.11.2025 um 19:30 Uhr
- Die Sitzung findet im **Bürgersaal, Altes Rathaus Mönchberg, Hauptstraße 42** statt.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird eine Bürgerfragestunde durchgeführt. Alle Bürgerinnen und Bürger können ihre Anliegen, Vorschläge und Anfragen dem Gemeinderat vortragen. Die Bürgerfragestunde ist auf eine Viertelstunde begrenzt.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1 Sitzungsniederschrift vom 07.10.2025; Anerkennung der Niederschrift: hier öffentlicher Teil; Beratung und Beschlussfassung
- 2 Antrag eines Marktgemeinderates auf Überprüfung und Neufestsetzung der Grundsteuerhebesätze; Beratung und Beschlussfassung
- 3 Wasserversorgung: Anerkennung der Niederschrift über die Prüfung der Zentralen Wasserversorgungsanlage durch das Gesundheitsamt Miltenberg 2025; Beratung und Beschlussfassung
- 4 5. Änderung des Bebauungsplans „Keimerswiesen“ u. „Brunnwegswingert“; Abwägung d. Stellungnahmen im Rahmen d. 2. Öffentlichkeitsbeteiligung n. §3 Abs. 2 BauGB u. Beteiligung d. Behörden u. s. TÖB n. § 4 Abs. 2 BauGB; Beratung u. Beschlussfassung
- 5 Satzungsbeschluss zur 5. Änderung des Bebauungsplanes „Keimerswiesen und Brunnwegswingert“ gemäß §10 Abs. 1 BauGB; Beratung und Beschlussfassung
- 6 Bauantrag: Umbau/Sanierung der bestehenden KITA und Neubau der Erweiterung für zwei Krippengruppen, hier 2.BA

Altbau, Änderung Brandschutznachweis wegen
planabweichender Bauausführung, Flur-Nr. 1649 - 1650
Gem. Mönchberg; Information

- 7 Bauantrag: Errichtung eines Carports, Waldmühle 2a, Flur-Nr. 14056/0 Gem. Mönchberg; Beratung und Beschlussfassung
- 8 Bekanntgabe aus nichtöffentlicher Sitzung vom 07.10.2025; Information
- 9 Anfragen des Marktgemeinderates und sonstige informelle öffentliche Mitteilungen; Information

Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen



Bernd Wetzel
- 1. Bürgermeister -