

Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates Röllbach am 16.03.2026



Sitzungsdatum: Montag, den 16.03.2026
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 22:17 Uhr
Ort, Raum: Sitzungssaal, Rathaus Röllbach

Die Einladung zur Sitzung erfolgte gemäß der Geschäftsordnung.

Folgende Personen sind anwesend:

1. Bürgermeister

Schwing, Michael - 1. Bürgermeister -

2. Bürgermeister

Speth, Christian - 2. Bürgermeister -

ordentliche Mitglieder

Berninger, Michael

Elbert, Michael

Kempf, Thomas

Müller, Miriam

ab TOP 2 Ö

Schüßler, Rainer

Weinkötz, Florian

Wolz, Ralf

Zimlich, Reinhold

von der Verwaltung

Aurich, Yvonne

Folgende Personen sind entschuldigt:

ordentliche Mitglieder

Englert, Vanessa

Mosch, Boris

Muylkens, Sarah

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1** Sitzungsniederschrift vom 23.02.2026; Anerkennung der Niederschrift: hier öffentlicher Teil; Beratung und Beschlussfassung
- 2** Jahresrechnung 2025; hier: Vorstellung des Jahresrechnungsergebnisses; Beratung und Beschlussfassung
- 3** Jahresbetriebsplan und Jahresbetriebsnachweisung Forst 2026; Beratung und Beschlussfassung
- 4** Jugendtreffs des Marktes Mönchberg; hier: Nutzung durch Röllbacher Jugendliche und mögliche finanzielle Beteiligung; Beratung und Beschlussfassung
- 5** Bauantrag: Nutzungsänderung von Schweinestall zu Wohnraum im Genehmigungsverfahren, Rosenstraße 28, Flur-Nr. 194 Gem. Röllbach; Information
- 6** Informationen aus der kommunalen Allianz SpessartKraft
- 7** Anfragen des Gemeinderates und sonstige informelle öffentliche Mitteilungen; Information

Öffentliche Sitzung

zu 1 Sitzungsniederschrift vom 23.02.2026; Anerkennung der Niederschrift: hier öffentlicher Teil; Beratung und Beschlussfassung

Sachverhalt:

Die Niederschrift vom 23.02.2026 war vorab im RIS veröffentlicht.

Beschluss:

Der Gemeinderat erkennt die Niederschrift vom 23.02.2026; hier: öffentlicher Teil, an.

einstimmig beschlossen Ja 9 Nein 0 Anwesend 9 Befangen 0

zu 2 Jahresrechnung 2025; hier: Vorstellung des Jahresrechnungsergebnisses; Beratung und Beschlussfassung

Sachverhalt:

Dem Gemeinderat ist nach Art. 102 Abs. 2 und 3 GO der Jahresabschluss vorzulegen. Dieser hat das Jahresrechnungsergebnis festzustellen.

Im Verwaltungshaushalt schließt das Rechnungsjahr 2025 ausgeglichen mit 4.745.283,15 €.

Im Vermögenshaushalt schließt das Rechnungsjahr 2025 ausgeglichen mit 2.375.465,54 €.

Die Kämmerin wird im Rahmen der Sitzung das Ergebnis der Rechnungslegung vorstellen.

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt das Jahresrechnungsergebnis 2025 zur Kenntnis und beauftragt den örtlichen Rechnungsprüfungsausschuss mit der Prüfung.

einstimmig beschlossen Ja 10 Nein 0 Anwesend 10 Befangen 0

zu 3 Jahresbetriebsplan und Jahresbetriebsnachweisung Forst 2026; Beratung und Beschlussfassung

Sachverhalt:

Für das Jahr 2026 ist wieder die Betriebsplanung zu beschließen. Revierleiter Josef Fischer nimmt zum Betriebsablauf 2025 Stellung und stellt die Planung für 2026 vor.

Die wesentlichen Zahlen sind in den Anlagen beigefügt und stellen sich, wie folgt, dar:

Die Gesamtnutzung ist mit 3.710 fm geplant.

Die Einnahmen in der Vorkalkulation betragen 265.500 €.

Die Ausgaben in der Vorkalkulation betragen 212.240 €.

Geplantes Betriebsergebnis: 53.260 €.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt den Jahresbetriebsplan gemäß der Jahresbetriebsnachweisung für das Jahr 2026 gemäß Anlage. Ein nächster Waldbegang ist für Mai/Juni 2026 vorgesehen.

einstimmig beschlossen Ja 10 Nein 0 Anwesend 10 Befangen 0

zu 4 Jugendtreffs des Marktes Mönchberg; hier: Nutzung durch Röllbacher Jugendliche und mögliche finanzielle Beteiligung; Beratung und Beschlussfassung

Sachverhalt:

In der Sitzung vom 24.11.2025 wurde die Arbeit des Mönchberger Jugendtreffs durch die Leiterin, Johanna Gutzmann, bereits vorgestellt. Die damals vorgestellte Präsentation ist nochmal angehängt.

Kurz zusammengefasst stellt der Jugendtreff ein Angebot für Kinder ab sechs Jahren dar und steht aktuell Kindern aus Mönchberg und Schmachtenberg, aber auch aus Röllbach, offen. Zweimal pro Woche werden die Kinder in verschiedenen Altersklassen betreut. Kochen, kreatives Arbeiten und Spielen stehen auf dem Programm und der Jugendtreff wird gut genutzt. Die Finanzierung läuft derzeit über den Markt Mönchberg, wobei durch Aktionen des Jugendtreffs auch versucht wird zusätzliches Geld und Sachspenden zu akquirieren. Das Defizit belief sich 2025 auf ca. 37.000 € (vgl. Anhang).

Nachdem bei den angemeldeten Kindern auch ein nicht zu vernachlässigender Anteil an Röllbachern (aktuell ca. 28%) besteht, ist die Frage nach einer möglichen finanziellen Beteiligung der Gemeinde Röllbach legitim. Ein regelmäßiges Angebot für Kinder in Röllbach besteht derzeit leider nicht. In den letzten Wochen wurden von Vanessa Englert und Miriam Müller zwei Nachmittage für Jugendliche im Pfarrheim angeboten. Die Beteiligung war sehr gut. Auch hier kamen Kinder aus Röllbach und Mönchberg.

Gemäß dem letzten Beschluss sollte in einer weiteren Sitzung beraten werden, ob bzw. inwieweit sich die Gemeinde Röllbach am Mönchberger Jugendtreff beteiligen soll.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, für das Haushaltsjahr 2026 den offenen Jugendtreff in Mönchberg mit einer einmaligen Spende in Höhe von 5.000€ zu unterstützen.

einstimmig beschlossen Ja 10 Nein 0 Anwesend 10 Befangen 0

zu 5 Bauantrag: Nutzungsänderung von Schweinestall zu Wohnraum im Genehmigungsverfahren, Rosenstraße 28, Flur-Nr. 194 Gem. Röllbach; Information

Sachverhalt:

Zur Flur-Nr. 194 Gem. Röllbach, Rosenstraße 28, wird eine Nutzungsänderung von Schweinestall zu Wohnraum im Genehmigungsverfahren beantragt. Das geplante Vorhaben hält alle Vorgaben des Bebauungsplanes „Am Opersgraben“ ein. Die Unterschriften der Nachbarn sind nicht vollständig.

Aus Sicht der Verwaltung steht der Genehmigungsfreistellung nichts entgegen.

Beschluss:

Der Gemeinderat Röllbach nimmt die Vorlage im Genehmigungsverfahren zur Kenntnis. Es bestehen keine Einwände zum Bauvorhaben.

zur Kenntnis genommen

zu 6 Informationen aus der kommunalen Allianz SpessartKraft

Sachverhalt:

Der Bürgermeister gibt Informationen der kommunalen Allianz SpessartKraft bekannt.

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die Mitteilungen zur Kenntnis.

zur Kenntnis genommen

zu 7 Anfragen des Gemeinderates und sonstige informelle öffentliche Mitteilungen; Information

Sachverhalt:

Im Namen des Gemeinderats gratuliert der Bürgermeister Gemeinderatsmitglied Thomas Kempf herzlich zur Geburt seiner Tochter und überreicht ihm ein kleines Geschenk.

Weiterhin spricht der Bürgermeister allen wiedergewählten Mitgliedern des Gemeinderats seine herzlichen Glückwünsche aus und dankt den ausscheidenden Mitgliedern in Anerkennung ihrer engagierten und wertvollen Arbeit im Gremium.

Der Bürgermeister informiert über die beiden Seniorenfahrten, die erneut großen Anklang bei den Seniorinnen und Senioren gefunden haben.

Der Bürgermeister gibt einen Einblick zum Röllbacher Jugendtreff, der erneut sehr gut besucht war.

Der Bürgermeister berichtet über die Generalversammlung des Feuerwehrvereins sowie über die Kommandantendienstversammlung des Landkreises.

Zudem informiert er über den aktuellen Stand des Tiefbrunnens 3.

Außerdem teilt er mit, dass der neue Aufsitzrasenmäher im Bauhof nun einsatzbereit ist.

Die landkreisweite Flursäuberungsaktion „Saubere Flur“ findet am Samstag, 21.03.2026, statt. Treffpunkt: 10:00 Uhr am Bauhof.

Informationen aus dem Ortstermin im Kindergarten vor der Sitzung:

Bei der Kindergartenbesichtigung wurde festgestellt, dass die vorhandenen Markisen nicht reparaturbedürftig sind. Allerdings wird für den Außenspielbereich eine zusätzliche Beschattung gewünscht, wofür entsprechende Preise eingeholt werden sollen. Als mögliche Alternative wird das Pflanzen von Bäumen in Betracht gezogen. Für die Außenfläche sollen hinsichtlich der Fallschutzmatten Fachfirmen angefragt werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die Mitteilungen zur Kenntnis.

zur Kenntnis genommen

Gemeinde Röllbach, 20.03.2026

Michael Schwing
Vorsitzender

Yvonne Aurich
Protokollführer