

Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates Röllbach am 01.09.2014



Sitzungsdatum: Montag, den 01.09.2014
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: Uhr
Ort, Raum: Sitzungssaal, Rathaus Röllbach

Die Einladung zur Sitzung erfolgte gemäß der Geschäftsordnung.

Folgende Personen sind anwesend:

Vorsitzende/r

Schreck, Rudi - 1. Bürgermeister -

ordentliche Mitglieder

Berninger, Michael

Buhleier, Boris

Dosch, Charlie

Englert, Vanessa

Schwaab, Johannes

Schwing, Michael

Schwing, Renate

Speth, Berthold - 2. Bürgermeister -

Speth, Christian

Weydt, Joachim

Zimlich, Reinhold

Schriftführer/in

Breitenbach, Silvana

Folgende Personen sind entschuldigt:

ordentliche Mitglieder

Becker, Wolfgang

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 1** Anerkennung der Sitzungsniederschrift vom 16.07.2014
- 2** Vorstellung der Managerin der Allianz Spessartkraft Frau Lena Rosenberger mit Darlegung der aktuellen und zeitnahen Allianzthemen
- 3** Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellung eines Bebauungsplans Bangert, links der Röllfelderstr.
- 4** Grundschule Röllbach, Sanierung der Wände im EG des Nebenbaus/WC wegen Feuchte
- 5** Grundschule Röllbach, Vergabe des EDV-System mit Pflege und Wartung
- 6** Dorferneuerung Röllbach2: Festlegung der Mauerhöhe des Dorfplatzes zum Deutschen Hof(hinter Kriegerdenkmal)
- 7** Vergabe der Arbeiten für den Forstwirtschaftsweg "Langebucheweg"
- 8** Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem §4 Abs.2BauGB, a) 3. Änderung des Flächennutzungsplans des Marktes Großheubach, Sondergebiet Hohe Äcker, Lebensmittel Einzelhandel, b) Aufstellung des Bebauungsplans
- 9** Vergabe der Unterwasserpumpe für den TB 2 Röllbach
- 10** Mitteilungen des Bürgermeisters: a) Termin zur Bürgerbeteiligung der Dorferneuerung Röllbach2 am 18. Sept. im Pfarr- und Jugendheim, Beginn 19:00, Vorstellung der bisherigen Planungen. b) Ergebnis der Verkehrszählungen durch das Staatliche Bauamt.

Öffentliche Sitzung

zu 1 Anerkennung der Sitzungsniederschrift vom 16.07.2014

Die Niederschrift vom 16.07.2014 hier-Öffentlicher Teil wird ohne Einwendungen genehmigt.

einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0 Anwesend 12 Befangen 0

zu 2 Vorstellung der Managerin der Allianz Spessartkraft Frau Lena Rosenberger mit Darlegung der aktuellen und zeitnahen Allianzthemen

Der Gemeinderat nimmt die Vorstellung von Frau Rosenberger wohlwollend zur Kenntnis und erhofft sich für die Dorferneuerung sowie weiteren Zukunftsthemen gute Unterstützung.

zur Kenntnis genommen Ja 12 Nein 0 Anwesend 12 Befangen 0

zu 3 Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellung eines Bebauungsplans Bangert, links der Röllfelderstr.

- a) Der Gemeinderat beschließt die Änderung des Flächennutzungsplans
- b) Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplans und genehmigt das erforderliche Bauleitverfahren.

einstimmig beschlossen Ja 11 Nein 0 Anwesend 11 Befangen 0

zu 4 Grundschule Röllbach, Sanierung der Wände im EG des Nebenbaus/WC wegen Feuchte

Der Gemeinderat beschließt den Kauf der Injektionscreme.
Weiterhin beauftragt er den Bauhof mit den erforderlichen Arbeiten.
Der Schulbetrieb wird berücksichtigt, damit keine Störungen entstehen.

einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0 Anwesend 12 Befangen 0

zu 5 Grundschule Röllbach, Vergabe des EDV-System mit Pflege und Wartung

Der Gemeinderat beschließt nachträglich die Vergabe im Mietsystem an die Fa. TSF; Röllbach gemäß dem Angebot vom 26.06.2014 mit den Monatsänderungen von 25 – 36 / 37 – 48, und dem Auftragschreiben vom 28.07.2014

einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0 Anwesend 12 Befangen 0

zu 6 Dorferneuerung Röllbach2:Festlegung der Mauerhöhe des Dorfplatzes zum Deutschen Hof(hinter Kriegerdenkmal)

Der Gemeinderat konnte keinen mehrheitlichen Beschluss fassen, da 6 Stimmen für eine Mauerhöhe von 1,10 m und 6 Stimmen für eine Mauerhöhe von 1,40 m abgegeben wurden. Einstimmig war man der Meinung, die Bürgerbeteiligung am Donnerstag, den 18.09.2014 abzuwarten, wie die Bürger dort entscheiden.

zurückgestellt Ja 12 Nein 0 Anwesend 12 Befangen 0

zu 7 Vergabe der Arbeiten für den Forstwirtschaftsweg "Langebuchenweg"

Hinweis für das nächste Amtsblatt:

Wer steinigem, naturbelassenen Bauaushub besitzt kann sich bei der Gemeindeverwaltung melden. Dieser wird nach Bedarf kostenlos abgeholt.

Der Gemeinderat erteilt der Fa. Grümbel MK, Gössenheim den Auftrag zur Erstellung des Langebuchenwegs in Höhe von Brutto 64.543,62€ und erhält die Auflagen des Wasserwirtschaftsamtes zur verbindlichen Beachtung. Forstamt und Verwaltung überwachen die Tätigkeiten und unterstützen den reibungslosen Ablauf im WSG3 der Kobenquelle.

einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0 Anwesend 12 Befangen 0

zu 8 Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem §4 Abs.2BauGB, a) 3. Änderung des Flächennutzungsplans des Marktes Großheubach, Sondergebiet Hohe Äcker, Lebensmitteleinzelhandel, b) Aufstellung des Bebauungsplans

Zu a) Der Gemeinderat nimmt die Planungen ohne Einwendungen zur Kenntnis.

Zu b) Der Gemeinderat hat keine Einwände zu den Planungen.

einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0 Anwesend 12 Befangen 0

zu 9 Vergabe der Unterwasserpumpe für den TB 2 Röllbach

Bedingt durch die Arbeiten am TB 1 muss der TB 2 mindestens eine Woche lang die gesamte Wasserversorgung für Röllbach decken. Da die dortige Pumpe bereits über 20 Jahre alt ist, gibt es Bedenken bei dieser Maximalbelastung, so dass es sinnvoll ist diese Pumpe vorab zu wechseln. Ein Angebot der Firma PFH liegt vor. Die Firma PFH führt auch die Arbeiten am TB 1 samt dortigen Pumpenwechsel aus.

Der Gemeinderat beschließt, diesen Tagesordnungspunkt wegen der Dringlichkeit noch mit aufzunehmen und auch die Pumpe für den TB 2 durch die Firma PFH auszuwechseln. Kosten 3.092,81 € incl. Mehrwertsteuer.

einstimmig beschlossen Ja 12 Anwesend 12

zu 10 Mitteilungen des Bürgermeisters: a) Termin zur Bürgerbeteiligung der Dorferneuerung Röllbach2 am 18. Sept. im Pfarr- und Jugendheim, Beginn 19:00, Vorstellung der bisherigen Planungen. b) Ergebnis der Verkehrszählungen durch das Staatliche Bauamt.

Zu a) Der GMR nimmt dies zur Kenntnis.

Zu b) Der GMR nimmt dies zur Kenntnis und wünscht eine fachliche Erläuterung durch das StBAA.

zur Kenntnis genommen Ja 12 Nein 0 Anwesend 12 Befangen 0

Mönchberg, 12.09.2014

Rudi Schreck
Vorsitzender

Silvana Breitenbach
Protokollführer